



**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR**

**COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**București, 23.09.2014
PL-x 437/2014**

**RAPORT
asupra**

Proiectului de Lege pentru modificarea Legii nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă

În conformitate cu prevederile art. 95 și 115 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia juridică, de disciplină și imunități a fost sesizată spre dezbateră, în fond, în procedură de urgență, cu ***Proiectul de Lege pentru modificarea Legii nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă***, trimis cu adresa PL-x 437 din 17 septembrie 2014, înregistrat sub nr. 4c-11/958 din 18 septembrie 2014.

Potrivit dispozițiilor **art. 75** din Constituția României, republicată, și ale **art.92 alin. (9) pct.2**, din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Camera Deputaților este **Cameră decizională**.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, **a adoptat** acest proiect de lege în ședința din data de **17 septembrie 2014**, cu respectarea prevederilor articolului 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

Guvernul, prin punctul de vedere transmis cu adresa nr. 1788/11.09.2014, **susține adoptarea acestei inițiative legislative**.

Consiliul Legislativ a **avizat favorabil inițiativa legislativă**, cu unele observații și propuneri, conform avizului nr. 992 din 15 septembrie 2014.

Proiectul de lege supus dezbaterii are ca **obiect de reglementare** modificarea Legii nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării etapei de încuviințare a executării silite din competența instanțelor și atribuirea acesteia executorilor judecătorești. Intervențiile legislative sunt justificate prin faptul că urmare a analizării opiniilor exprimate de judecătorii de la instanțele consultate de Consiliul Superior al Magistraturii cu privire la efectul aplicării noului Cod de procedură civilă în materia executării silite, s-a constatat o creștere a volumului de activitate a instanțelor de executare din cauza numărului relativ mare de cereri de încuviințare a executării silite formulate în conformitate cu prevederile Codului de procedură civilă. S-a apreciat că pentru a elimina inconvenientul rezultat din această sporire a competenței, **se impune eliminarea etapei de încuviințare a executării silite din competența instanței și atribuirea acestei sarcini executorului judecătoresc.**

În conformitate cu prevederile **art. 61** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, membrii Comisiei au examinat inițiativa legislativă susmenționată, în ședințele din **22 și 23 septembrie 2014.**

La dezbateri, membrii Comisiei juridice, de disciplină și imunități au fost prezenți conform listei de prezență.

La dezbaterile proiectului de lege au participat, în calitate de invitați, din partea Ministerului Justiției, domnul Liviu Stancu - secretar de stat, doamna Alina Rădoi - director, din partea Consiliului Superior al Magistraturii, doamna Corina Voicu – director, iar din partea Uniunii Naționale a Executorilor Judecătorești, domnul Cristian Jurchescu – președinte și doamna Nicoleta Grecu, director juridic.

În urma examinării inițiativei legislative și a opiniilor exprimate de către membrii Comisiei și de către invitați, s-a hotărât, **cu majoritate de voturi**, să se propună plenului Camerei Deputaților, **spre dezbateri și adoptare, *Proiectul de Lege pentru modificarea Legii nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu amendamentele admise***, care sunt redate în Anexa la prezentul raport.

În raport cu obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria **legilor organice.**

PREȘEDINTE,
Bogdan Liviu CIUCĂ

SECRETAR,
Sorin STRAGEA

Șef serviciu,
Ciprian BUCUR

ANEXĂ

AMENDAMENTE ADMISE:

Nr. crt.	Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă	Text Senat	Amendamente (autorul amendamentului)	Motivare
1.		<p align="center">Titlul Legii Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe</p>	Nemodificat.	
2.		<p align="center">Art. I. – Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 545 din 3 august 2012, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p>	Nemodificat.	
3.	<p>Art. 94 Judecătoria Judecătoriile judecă: 1. în primă instanță, următoarele cereri al căror obiect este evaluabil sau, după caz, neevaluabil în bani: [...]</p>	<p align="center">-----</p>	<p>1. La articolul 94, punctul 1, după litera h) se introduce o nouă literă, litera h¹) cu următorul cuprins:</p>	

			<p>„h¹) cererile de declarare judecătorească a morții unei persoane;”.</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
4.	<p>Art. 136.- Dispoziții speciale (1) Dispozițiile prezentei secțiuni privitoare la excepția de necompetență și la conflictul de competență se aplică prin asemănare și în cazul secțiilor specializate ale aceleiași instanțe judecătorești.</p>	-----	<p>2. Alineatul (1) al articolului 136 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Dispozițiile prezentei secțiuni privitoare la excepția de necompetență și la conflictul de competență se aplică prin asemănare și în cazul secțiilor specializate ale aceleiași instanțe judecătorești, care se pronunță prin încheiere.”</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
5.	<p>(3) Dosarul va fi trimis instanței mai întâi investite, în afară de cazul în care reclamantul și pârâtul cer trimiterea lui la una dintre celelalte instanțe.</p>	-----	<p>3. Alineatele (3) și (4) ale articolului 139 se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„(3) Dosarul va fi trimis instanței mai întâi investite, în afară de cazul în care reclamantul și pârâtul cer trimiterea lui la una dintre celelalte instanțe. Dacă instanțele sunt de grad diferit, conexarea dosarelor se va face la instanța superioară în grad.</p>	

	(4) Când una dintre cereri este de competența exclusivă a unei instanțe, conexarea se va face la acea instanță.		(4) Când una dintre cereri este de competența exclusivă a unei instanțe, conexarea se face la acea instanță. Dispozițiile art. 99 alin. (2) sunt aplicabile.” <i>Autor: Comisia juridică.</i>	
6.	Art. 200: Verificarea cererii și regularizarea acesteia (1) Completul căruia i s-a repartizat aleatoriu cauza verifică, de îndată, dacă cererea de chemare în judecată îndeplinește cerințele prevăzute la art. 194-197.	-----	4. Alineatul (1) al articolului 200 se modifică și va avea următorul cuprins: „(1) Completul căruia i s-a repartizat aleatoriu cauza verifică, de îndată, dacă cererea de chemare în judecată este de competența sa și dacă aceasta îndeplinește cerințele prevăzute la art. 194-197.” <i>Autor: Comisia juridică.</i>	
7.		-----	5. La articolul 200, după alineatul (1) se introduce un alineat nou, alineatul (1¹), cu următorul cuprins: „(1 ¹) În cazul în care cauza nu este de competența sa, completul căruia i-a fost repartizată cererea dispune, prin încheiere, dată fără citarea părților, trimiterea dosarului, completului specializat competent sau, după caz, secției	

			<p>specializate competente din cadrul instanței sesizate. Dispozițiile privitoare la necompetență și conflictele de competență se aplică prin asemănare.”</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
8.	<p>(2) Când cererea nu îndeplinește aceste cerințe, reclamantului i se vor comunica în scris lipsurile, cu mențiunea că, în termen de cel mult 10 zile de la primirea comunicării, trebuie să facă completările sau modificările dispuse, sub sancțiunea anulării cererii. Se exceptează de la această sancțiune obligația de a se desemna un reprezentant comun, caz în care sunt aplicabile dispozițiile art. 202 alin. (3).</p>	-----	<p>6. Alineatul (2) al articolului 200 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>”(2) Când cererea nu îndeplinește cerințele prevăzute la art. 194 – 197, reclamantului i se vor comunica în scris lipsurile, cu mențiunea că, în termen de cel mult 10 zile de la primirea comunicării, trebuie să facă completările sau modificările dispuse, sub sancțiunea anulării cererii. Se exceptează de la această sancțiune obligația de a se desemna un reprezentant comun, caz în care sunt aplicabile dispozițiile art. 202 alin. (3).”</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
9.	<p>Art. 231: Notele de ședință. Înregistrarea ședinței (1) Grefierul care participă la ședință</p>	-----	<p>8. Articolul 231 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art. 231 - Notele de ședință. Înregistrarea ședinței (1) Grefierul care participă la ședință</p>	

<p>este obligat să ia note în legătură cu desfășurarea procesului, care vor fi vizate de către președinte. Părțile pot cere citirea notelor și, dacă este cazul, corectarea lor.</p> <p>(2) Instanța va înregistra ședințele de judecată. Înregistrarea va putea fi ulterior transcrisă la cererea părții interesate, în condițiile legii. Transcrierile înregistrărilor vor fi semnate de președinte și de greșier și vor avea puterea doveditoare a încheierilor de ședință.</p>		<p>este obligat să ia note în legătură cu desfășurarea procesului, care vor fi vizate de către președinte. Părțile pot cere citirea notelor și, dacă este cazul, corectarea lor.</p> <p>(2) După terminarea ședinței de judecată, participanții la proces primesc, la cerere, câte o copie de pe notele greșierului.</p> <p>(3) Notele greșierului pot fi contestate cel mai târziu la termenul următor.</p> <p>(4) Instanța va înregistra ședințele de judecată. În caz de contestare de către participanții la proces a notelor greșierului, acestea vor fi verificate și, eventual, completate ori rectificate pe baza înregistrărilor din ședința de judecată.”</p> <p>(5) La cerere, părțile, pe cheltuiala acestora, pot obține o copie electronică a înregistrării ședinței de judecată, în ceea ce privește cauza lor.</p> <p>(6) Înregistrările din ședința de judecată vor putea fi solicitate și de către instanțele de control judiciar.”</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
---	--	---	--

10	<p>Art. 450</p> <p>Suspendarea executării provizorii [...]</p> <p>(3) Cererea de suspendare se va judeca de către instanța de apel. Dispozițiile art. 718 alin. (6) sunt aplicabile. [...]</p>		<p>9. Alineatul (3) al articolului 450 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(3) Cererea de suspendare se va judeca de către instanța de apel. Dispozițiile art. 718 alin. (6) sunt aplicabile. Încheierea dată asupra cererii de suspendare este supusă aceluiași căi de atac ca și hotărârea atacată.”</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
11	<p>Art. 457: Legalitatea căii de atac</p> <p>(1) Hotărârea judecătorească este supusă numai căilor de atac prevăzute de lege, în condițiile și termenele stabilite de aceasta, indiferent de mențiunile din dispozitivul ei.</p> <p>.....</p>		<p>10. La articolul 457, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (4), cu următorul cuprins:</p> <p>„(4) Atunci când instanța dispune recalificarea căii de atac, de la data pronunțării încheierii, pentru părțile prezente, sau de la data comunicării încheierii, pentru părțile care au lipsit, va curge un nou termen pentru declararea sau, după caz, motivarea căii de atac prevăzute de lege.”</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	

12	<p>Art. 484: Suspendarea executării (1) Recursul suspendă de drept executarea hotărârii în cauzele privitoare la strămutarea de hotare, desființarea de construcții, plantații sau a oricăror lucrări având o așezare fixă, precum și în cazurile anume prevăzute de lege.</p>		<p>11. Alineatul (1) al articolului 484 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Recursul suspendă de drept executarea hotărârii în cauzele privitoare la desființarea de construcții, plantații sau a oricăror lucrări cu așezare fixă, precum și în cazurile anume prevăzute de lege.”</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
13	<p>(9) Dacă la Înalta Curte de Casație și Justiție nu există o secție corespunzătoare aceleia la care s-a constatat că chestiunea de drept nu a fost dezlegată unitar în practica instanțelor, se aplică în mod corespunzător dispozițiile alin. (8).</p>		<p>12. Alineatul (9) al articolului 520 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(9) Dispozițiile alin. (8) se aplică în mod corespunzător și atunci când chestiunea de drept nu intră în competența niciunei secții a Înaltei Curți de Casație și Justiție.”</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
14	<p>(13) Procedura prevăzută în prezentul capitol este scutită de taxă judiciară de timbru și timbru judiciar.</p>		<p>13. Alineatul (13) al articolului 520 se abrogă.</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	

15	<p>Art. 603. Hotărârea arbitrală [...]</p> <p>(3) În cazul în care hotărârea arbitrală se referă la un litigiu legat de transferul dreptului de proprietate și/sau de constituirea altui drept real asupra unui bun imobil, hotărârea arbitrală se va prezenta instanței judecătorești ori notarului public pentru a obține o hotărâre judecătorească sau, după caz, un act autentic notarial. După verificarea de către instanța judecătorească ori de către notarul public a respectării condițiilor și după îndeplinirea procedurilor impuse de lege și achitarea de către părți a impozitului privind transferul dreptului de proprietate, se va proceda la înregistrarea în cartea funciară și se va realiza transferul de proprietate și/sau constituirea altui drept real asupra bunului imobil în cauză.</p>	<p>1. Alineatul (3) al articolului 603 va avea următorul cuprins:</p> <p>„(3) În cazul în care hotărârea arbitrală se referă la un litigiu legat de transferul dreptului de proprietate și/sau de constituirea altui drept real asupra unui bun imobil, hotărârea arbitrală se va prezenta instanței judecătorești ori notarului public pentru a obține o hotărâre judecătorească sau, după caz, un act autentic notarial. După verificarea de către instanța judecătorească ori de către notarul public a respectării condițiilor și după îndeplinirea procedurilor impuse de lege și achitarea de către părți a impozitului privind transferul dreptului de proprietate, se va proceda la înregistrarea în cartea funciară și se va realiza transferul de proprietate și/sau constituirea altui drept real asupra bunului imobil în cauză Dacă hotărârea arbitrală se execută silit, verificările prevăzute în prezentul alineat vor fi efectuate de către instanță, în cadrul procedurii de investiție cu formulă executorie.”</p>	<p>14. Alineatul (3) al articolului 603 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>Nemodificat.</p>	
----	--	---	--	--

16	<p>Art. 615 Executarea silită Hotărârea arbitrală constituie titlu executoriu și se execută silit întocmai ca și o hotărâre judecătorească.</p>	<p>2. Articolul 615 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art. 615 Executarea silită (1) Hotărârea arbitrală constituie titlu executoriu și, după investirea cu formulă executorie, se execută silit întocmai ca și o hotărâre judecătorească.</p> <p>(2) Cererea de investire cu formulă executorie se soluționează de tribunalul în circumscripția căruia a avut loc arbitrajul. Dispozițiile art. 641 alin. (3)-(6) sunt aplicabile”.</p>	<p>15. Articolul 615 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art. 615 Executarea silită (1) Hotărârea arbitrală constituie titlu executoriu și, după investirea cu formulă executorie, se execută silit întocmai ca și o hotărâre judecătorească.</p> <p>(2) Cererea de investire cu formulă executorie se soluționează de tribunalul în circumscripția căruia a avut loc arbitrajul. Dispozițiile art. 640¹ alin. (3)-(6) sunt aplicabile”.</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
17	<p>Art. 628 Obligațiile susceptibile de executare silită (1) Pot fi executate silit obligațiile al căror obiect constă în plata unei sume de bani, predarea unui bun ori a folosinței acestuia, desființarea unei construcții, a unei plantații ori a altei lucrări, încredințarea minorului, stabilirea locuinței și vizitarea acestuia</p>	<p>3. Articolului 628 se modifică și va avea următorul cuprins: “Art. 628 Obligațiile susceptibile de executare silită (1) Pot fi executate silit obligațiile al căror obiect constă în plata unei sume de bani, predarea unui bun ori a folosinței acestuia, desființarea unei construcții, a unei plantații ori a altei lucrări, încredințarea minorului, stabilirea locuinței și vizitarea acestuia sau în luarea unei alte măsuri stabilite prin titlul</p>	<p>16. Nemodificat.</p>	

<p>sau în luarea unei alte măsuri stabilite prin titlul executoriu.</p> <p>(2) În cazul în care prin titlul executoriu au fost acordate dobânzi, penalități sau alte sume, fără să fi fost stabilit cuantumul acestora, ele vor fi calculate de executorul judecătoresc, potrivit legii.</p> <p>(3) Dacă prin titlul executoriu nu au fost acordate dobânzi, penalități sau alte asemenea sume care să poată fi stabilite potrivit alin. (2), executorul judecătoresc, la cererea creditorului, poate actualiza valoarea obligației principale stabilite în bani, indiferent de izvorul ei. În cazul în care titlul executoriu nu conține niciun asemenea criteriu, executorul judecătoresc va proceda, la cererea creditorului, la actualizare în funcție de rata inflației, calculată de la data când hotărârea judecătorească a devenit executorie sau, în cazul celorlalte titluri executorii, de la data când creanța a devenit exigibilă și până la data plății efective a obligației cuprinse în oricare dintre aceste titluri.</p>	<p>executoriu.</p> <p>(2) În cazul în care prin titlul executoriu au fost stipulate ori acordate dobânzi, penalități sau alte sume, care se cuvin creditorului, fără să fi fost stabilit cuantumul acestora, ele vor fi calculate de executorul judecătoresc, potrivit legii.</p> <p>(3) De asemenea, executorul judecătoresc, la cererea creditorului, poate actualiza valoarea obligației principale stabilite în bani, indiferent de izvorul ei, potrivit criteriilor cuprinse în titlul executoriu. În cazul în care titlul executoriu nu conține niciun asemenea criteriu, executorul judecătoresc va proceda, la cererea creditorului, la actualizare în funcție de rata inflației, calculată de la data când hotărârea judecătorească a devenit executorie sau, în cazul celorlalte titluri executorii, de la data când creanța a devenit exigibilă și până la data plății efective a obligației cuprinse în oricare dintre aceste titluri.</p> <p>(4) Dacă titlul executoriu nu cuprinde dobânzi, penalități sau alte sume, însă ele se cuvin de plin drept creditorului, potrivit art. 1.535 din Codul civil sau altor dispoziții legale speciale, acestea</p>		
---	--	--	--

	<p>(4) Pentru sumele stabilite potrivit prezentului articol, încheierea executorului judecătoresc este titlu executoriu.</p>	<p>vor fi stabilite de catre instanța de executare la cererea creditorului, prin încheiere dată cu citarea părților.</p> <p>(5) Pentru sumele stabilite potrivit prezentului articol, încheierea instanței de executare sau a executorului judecătoresc constituie titlu executoriu, fără a fi necesară investirea cu formulă executorie.”</p>	
18	<p>Art. 632 Temeiul executării silit [...] (2) Constituie titluri executorii hotărârile executorii, hotărârile definitive, precum și orice alte hotărâri sau înscrisuri care, potrivit legii, pot fi puse în executare.</p>	<p>4. Alineatul (2) al articolului 632 se modifică și va avea următorul cuprins: „(2) Constituie titluri executorii hotărârile executorii prevăzute de art. 633, hotărârile cu executare provizorie, hotărârile definitive, precum și orice alte hotărâri sau înscrisuri care, potrivit legii, pot fi puse în executare.”</p>	17. Nemodificat.
19	<p>Art. 635 Hotărârile arbitrale și alte hotărâri ale organelor cu atribuții jurisdicționale</p> <p>Pot fi puse în executare hotărârile arbitrale, chiar dacă sunt atacate cu acțiunea în anulare, precum și alte hotărâri ale organelor cu atribuții jurisdicționale rămase definitive, ca</p>	<p>5. Articolul 635 se modifică și va avea următorul cuprins: “Art. 635 Hotărârile arbitrale și alte hotărâri ale organelor cu atribuții jurisdicționale</p> <p>Pot fi puse în executare hotărârile arbitrale investite cu formulă executorie, chiar dacă sunt atacate cu acțiunea în anulare, precum și alte hotărâri ale organelor cu atribuții jurisdicționale</p>	18. Nemodificat.

	urmare a neatacării lor în fața instanței judecătorești competente.	rămase definitive, ca urmare a neatacării lor în fața instanței judecătorești competente, dacă sunt învestite cu formulă executorie. ”		
20	Art. 638 Alte titluri executorii (1) Sunt, de asemenea, titluri executorii și pot fi puse în executare silită: (.....) 2. Înscrisurile autentice; (.....)	6. La articolul 638, punctul 2 al alineatului (1) se modifică va avea următorul cuprins: “2. înscrisurile autentice, în cazurile prevăzute de lege; ”	19. Nemodificat.	
21		7. La articolul 638 alineatul (1), după punctul 2 se introduce un nou punct, punctul 2¹, cu următorul cuprins: “2 ¹ . titlurile executorii notariale emise în condițiile prevăzute de lege.”	20. Nemodificat.	
22		8. După articolul 640 se introduce un nou articol, articolul 640¹, cu următorul cuprins: „Art. 640 ¹ . Învestirea cu formulă executorie (1) Titlurile executorii, altele decât hotărârile judecătorești, pot fi puse în executare numai dacă sunt învestite cu formulă executorie. (2) Cererea de învestire cu formulă	21. Nemodificat.	

	<p>executorie se soluționează de judecătoria în circumscripția căreia se află domiciliul sau sediul creditorului ori al debitorului, după caz, în cameră de consiliu, fără citarea părților. Dacă domiciliul sau, după caz, sediul creditorului se află în străinătate, creditorul va putea depune cererea de învestire și la judecătoria în circumscripția căreia se află domiciliul său ales.</p> <p>(3) Instanța va verifica dacă înscrisul întrunește toate condițiile de formă cerute de lege pentru a fi titlu executoriu, precum și alte cerințe în cazurile anume prevăzute de lege.</p> <p>(4) Încheierea prin care se respinge cererea de învestire cu formulă executorie poate fi atacată numai cu apel de către creditor, în termen de 5 zile de la comunicare.</p> <p>(5) Încheierea prin care se admite cererea de învestire cu formulă executorie nu este supusă niciunei căi de atac, dar legalitatea acesteia poate face obiectul contestației la executare.</p> <p>(6) Formula executorie are următorul cuprins: „Noi, Președintele României, <i>Dăm împuternicire și ordonăm</i></p>		
--	---	--	--

		<p><i>executorilor judecătorești să pună în executare titlul (Aici urmează elementele de identificare a titlului executoriu.) pentru care s-a pronunțat prezenta încheiere de investire cu formulă executorie. Ordonăm agenților forței publice să sprijine îndeplinirea promptă și efectivă a tuturor actelor de executare silită, iar procurorilor să stăruie pentru ducerea la îndeplinire a titlului executoriu, în condițiile legii. (Urmează semnătura președintelui completului și a greșierului.)”</i></p>	
23	<p>Art. 650 Instanța de executare (1) Instanța de executare este judecătoria în circumscripția căreia se află biroul executorului judecătoresc care face executarea, în afara cazurilor în care legea dispune altfel.</p>	<p>9. Alineatul (1) al articolului 650 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Instanța de executare este judecătoria în a cărei circumscripție se află, la data sesizării organului de executare, domiciliul sau, după caz, sediul debitorului, în afara cazurilor în care legea dispune altfel. Dacă domiciliul sau, după caz, sediul debitorului nu este în țară, este competentă judecătoria în a cărei circumscripție se află, la data sesizării organului de executare, domiciliul sau, după caz, sediul creditorului, iar dacă acesta nu se află în țară, judecătoria în a cărei circumscripție se află sediul biroului executorului judecătoresc investit de creditor.”</p>	22. Nemodificat.

24		<p>10. La articolul 650, după alineatul (1) se introduce un alineat nou, alineatul (1¹), cu următorul cuprins:</p> <p>„(1¹) Schimbarea domiciliului sau sediului debitorului sau, după caz, al creditorului după începerea executării silite nu atrage schimbarea competenței instanței de executare.”</p>	23. Nemodificat.	
25	<p>(2) Instanța de executare soluționează cererile de încuviințare a executării silite, contestațiile la executare, precum și orice alte incidente apărute în cursul executării silite, cu excepția celor date de lege în competența altor instanțe sau organe.</p> <p>(3) Hotărârile pronunțate de instanța de executare sunt executorii și pot fi atacate numai cu apel, în termen de 10 zile de la comunicare, dacă prin lege nu se dispune altfel.</p>	<p>11. Alineatele (2) și (3) ale articolului 650 se modifica și vor avea următorul cuprins:</p> <p>(2) Instanța de executare soluționează contestațiile la executare, precum și orice alte incidente apărute în cursul executării silite, cu excepția celor date de lege în competența altor instanțe sau organe.</p> <p>(3) În toate cazurile instanța de executare se pronunță prin încheiere executorie care poate fi atacată numai cu apel, în termen de 10 zile de la comunicare, dacă prin lege nu se dispune altfel.</p>	24. Nemodificat.	
26	<p>Art. 651 Executorul judecătoresc</p> <p>(1) Dacă prin lege nu se dispune altfel, hotărârile judecătorești și celelalte titluri executorii se execută de către executorul judecătoresc din</p>	<p>12. La articolul 651, litera b) a alineatului (1), alineatele (2) și (3) se modifica și vor avea următorul cuprins:</p>	25. Nemodificat.	

<p>circumscripția curții de apel, după cum urmează: (.....)</p> <p>b) în cazul urmăririi silite a bunurilor mobile și al executării silite directe mobiliare, executorul judecătoresc din circumscripția curții de apel unde se află domiciliul sau, după caz, sediul debitorului;</p> <p>(.....)</p> <p>(2) Dacă bunurile urmăribile, mobile sau imobile, se află în circumscripțiile mai multor curți de apel, oricare dintre executorii judecătorești care funcționează pe lângă una dintre acestea este competent să realizeze executarea, inclusiv cu privire la bunurile urmăribile aflate în raza celorlalte curți de apel.</p> <p>(3) Dacă bunul mobil care face obiectul urmăririi silite ori al executării silite directe a fost mutat în timpul procedurii de executare, competent teritorial este executorul judecătoresc care a început procedura de executare.</p>	<p>„b) în cazul urmăririi silite a bunurilor mobile și al executării silite directe mobiliare, executorul judecătoresc din circumscripția curții de apel unde se află domiciliul ori, după caz, sediul debitorului, sau din circumscripția curții de apel unde se află bunurile; în cazul în care domiciliul sau, după caz, sediul debitorului se află în străinătate, este competent oricare executor judecătoresc.</p> <p>(2) Dacă bunurile urmăribile, mobile, se află în circumscripțiile mai multor curți de apel, oricare dintre executorii judecătorești care funcționează pe lângă una dintre acestea este competent să realizeze executarea, inclusiv cu privire la bunurile urmăribile aflate în raza celorlalte curți de apel.</p> <p>(3) Executorul judecătoresc rămâne competent să continue executarea silită chiar dacă după începerea executării debitorul și-a schimbat domiciliul sau, după caz, sediul.</p>		
--	--	--	--

27		<p>13. La articolul 651, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alineatul (3¹), cu următorul cuprins:</p> <p>„(3¹) În cazul în care executorul judecătoresc inițial investit de creditor constată că nu sunt bunuri și venituri urmăribile în raza competenței sale teritoriale, creditorul poate cere instanței de executare continuarea executării silite printr-un alt executor judecătoresc, dispozițiile art. 652 alin. (4) aplicându-se în mod corespunzător.</p>	<p>26. După alineatul (3) al articolului 651 se introduce un nou alineat, alineatul (3¹), cu următorul cuprins:</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p> <p>(3¹) Nemodificat.</p>	
28	<p>Art. 652 Recuzarea și înlocuirea executorului judecătoresc</p> <p>[...]</p> <p>(4) La cererea creditorului, instanța care a încuviințat executarea silită poate dispune, pentru motive temeinice, înlocuirea executorului judecătoresc cu alt executor judecătoresc indicat de către creditor și continuarea executării silite de către noul executor judecătoresc. Dispozițiile art. 653 alin. (2) se aplică în mod corespunzător.</p>	<p>14. Alineatul (4) al articolului 652 va avea următorul cuprins:</p> <p>(4) La cererea creditorului, instanța de executare poate dispune, pentru motive temeinice, înlocuirea executorului judecătoresc cu alt executor judecătoresc indicat de către creditor și continuarea executării silite de către noul executor judecătoresc. Dispozițiile art. 653 alin. (2) se aplică în mod corespunzător.</p>	<p>27. Alineatul (4) al articolului 652 <i>se modifică și va avea următorul cuprins:</i></p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p> <p>(4) Nemodificat.</p>	

29	<p>Art. 659.- Îndatorirea terților de a da informații [...]</p> <p>(2) De asemenea, la cererea executorului judecătoresc, instituțiile publice, instituțiile de credit și orice alte persoane fizice sau juridice sunt obligate să îi comunice, de îndată, în scris, datele și informațiile apreciate de executorul judecătoresc ca fiind necesare realizării executării silite, chiar dacă prin legi speciale se dispune altfel. Tot astfel, organele fiscale sunt obligate să comunice, în aceleași condiții, datele și informațiile pe care le administrează potrivit legii. La cererea executorului judecătoresc sau a părții interesate, instanța de executare poate lua măsurile prevăzute la art. 187 alin. (1) pct. 2 lit. f) și la art. 189.</p>	<p>15. Alineatul (2) al articolului 659 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>(2) De asemenea, la cererea executorului judecătoresc, instituțiile publice, instituțiile de credit și orice alte persoane fizice sau persoane juridice sunt obligate să îi comunice, de îndată, în copie, documentele, precum și, în scris, datele și informațiile apreciate de executorul judecătoresc ca fiind necesare realizării executării silite, chiar dacă prin legi speciale se dispune altfel. Tot astfel, organele fiscale sunt obligate să comunice, în aceleași condiții, datele și informațiile pe care le administrează potrivit legii. La cererea executorului judecătoresc sau a părții interesate, instanța de executare poate lua măsurile prevăzute la art. 187 alin. (1) pct. 2 lit. f) și la art. 189.</p>	<p>28. Alineatul (2) al articolului 659 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>(2) De asemenea, la cererea executorului judecătoresc, instituțiile publice, instituțiile de credit și orice alte persoane fizice sau persoane juridice sunt obligate să îi comunice, de îndată, în copie, documentele, precum și, în scris, datele și informațiile apreciate de executorul judecătoresc ca fiind necesare realizării executării silite, inclusiv codul numeric personal al persoanei supuse executării silite, chiar dacă prin legi speciale se dispune altfel. Tot astfel, organele fiscale sunt obligate să comunice, în aceleași condiții, datele și informațiile pe care le administrează potrivit legii. La cererea executorului judecătoresc sau a părții interesate, instanța de executare poate lua măsurile prevăzute la art. 187 alin. (1) pct. 2 lit. f) și la art. 189.</p> <p style="text-align: center;"><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
30	<p>Art. 664 Înregistrarea cererii de executare (1) De îndată ce primește cererea de</p>	<p>16. Articolul 664 se modifică și va avea următorul cuprins: “Art. 664. Înregistrarea cererii de executare De îndată ce primește cererea de</p>	<p>29. Nemodificat.</p>	

	<p>executare, executorul judecătoresc, prin încheiere, va dispune înregistrarea acesteia și deschiderea dosarului de executare sau, după caz, va refuza motivat deschiderea procedurii de executare.</p> <p>(2) Încheierea prevăzută la alin. (1) se comunică de îndată creditorului. În cazul în care executorul judecătoresc refuză deschiderea procedurii de executare, creditorul poate face plângere, în termen de 15 zile de la data comunicării încheierii prevăzute la alin. (1), la instanța de executare.</p>	<p>executare, executorul judecătoresc va dispune înregistrarea acesteia.</p>		
31	<p>Art. 665 Încuviințarea executării silite (1) În termen de maximum 3 zile de la înregistrarea cererii, executorul judecătoresc va solicita să se dispună încuviințarea executării de către instanța de executare, căreia îi va înainta, în copie certificată de executorul judecătoresc pentru conformitate cu originalul, cererea creditorului, titlul executoriu, încheierea prevăzută la art. 664 alin. (1) și dovada taxei de timbru. (2) Cererea de încuviințare a executării silite se soluționează de instanță în termen de maximum 7</p>	<p>17. Articolul 665 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art. 665. Încuviințarea executării silite (1) Cererea de executare silită se soluționează în maximum 3 zile de la înregistrarea ei.</p> <p>(2) Executorul judecătoresc se pronunță asupra încuviințării executării silite, prin încheiere, fără citarea părților. Motivarea</p>	30. Nemodificat.	

zile de la înregistrarea acesteia la judecătoria, prin încheiere dată în camera de consiliu, fără citarea părților. Pronunțarea se poate amâna cu cel mult 48 de ore, iar motivarea încheierii se face în cel mult 7 zile de la pronunțare.

(3) Încheierea va cuprinde, în afara mențiunilor prevăzute la art. 233 alin. (1), arătarea titlului executoriu pe baza căruia se va face executarea, suma, cu toate accesoriile pentru care s-a încuviințat urmărirea, când s-a încuviințat urmărirea silită a bunurilor debitorului, modalitatea concretă de executare silită, atunci când s-a solicitat expres aceasta, **și autorizarea creditorului să treacă la executarea silită a obligației cuprinse în titlul executoriu.**

(4) Încuviințarea executării silite permite creditorului să ceară executorului judecătoresc care a solicitat încuviințarea să recurgă, simultan ori succesiv, la toate modalitățile de executare prevăzute de lege în vederea realizării drepturilor sale, inclusiv a cheltuielilor de executare. Încuviințarea executării silite produce efecte pe întreg teritoriul țării. De asemenea, încuviințarea executării silite se extinde și asupra

încheierii se face în cel mult 7 zile de la pronunțare.

(3) Încheierea va cuprinde, în afara mențiunilor prevăzute la art. 656 alin. (1), arătarea titlului executoriu pe baza căruia se va face executarea, suma, **atunci când aceasta este determinată sau determinabilă**, cu toate accesoriile pentru care s-a încuviințat urmărirea, când s-a încuviințat urmărirea silită a bunurilor debitorului, **și** modalitatea concretă de executare silită, atunci când s-a solicitat expres aceasta.

(4) Încuviințarea executării silite permite creditorului să ceară executorului judecătoresc **competent** să recurgă, simultan ori succesiv, la toate modalitățile de executare prevăzute de lege în vederea realizării drepturilor sale, inclusiv a cheltuielilor de executare. Încuviințarea executării silite produce efecte pe întreg teritoriul țării. De asemenea, încuviințarea executării silite se extinde și asupra titlurilor executorii care se vor emite de executorul judecătoresc în cadrul

titlurilor executorii care se vor emite de executorul judecătoresc în cadrul procedurii de executare silită încuviințate.

(5) Instanța poate respinge cererea de încuviințare a executării silite numai dacă:

1. cererea de executare silită este de competența altui organ de executare decât cel sesizat;

2. hotărârea sau, după caz, înscrisul nu constituie, potrivit legii, titlu executoriu;

3. înscrisul, altul decât o hotărâre judecătorească, nu întrunește toate condițiile de formă cerute de lege;

4. creanța nu este certă, lichidă și exigibilă;

5. debitorul se bucură de imunitate de executare;

6. titlul cuprinde dispoziții care nu se pot aduce la îndeplinire prin executare silită;

7. există alte impedimente prevăzute de lege.

(6) Încheierea prin care instanța admite cererea de încuviințare a

procedurii de executare silită încuviințate.

(5) Executorul judecătoresc va respinge cererea de încuviințare a executării silite numai dacă:

1. cererea de executare silită este de competența altui organ de executare **decât cel sesizat**;

2. hotărârea sau, după caz, înscrisul nu constituie, potrivit legii, titlu executoriu;

3. înscrisul, altul decât o hotărâre judecătorească, **nu este investit cu formulă executorie**;

4. creanța nu este certă, lichidă și exigibilă;

5. debitorul se bucură de imunitate de executare;

6. titlul cuprinde dispoziții care nu se pot aduce la îndeplinire prin executare silită;

7. există alte impedimente prevăzute de lege.

(6) Încheierea prin care **s-a dispus încuviințarea executării silite poate fi**

	<p>executării silite nu este supusă niciunei căi de atac. Încheierea prin care se respinge cererea de încuviințare a executării silite poate fi atacată exclusiv cu apel numai de creditor, în termen de 5 zile de la comunicare.</p> <p>(7) În partea finală a încheierii de încuviințare a executării silite va fi adăugată formula executorie, cu următorul cuprins:</p> <p>„Noi, Președintele României, Dăm împuternicire și ordonăm executorilor judecătorești să pună în executare titlul (Aici urmează elementele de identificare a titlului executoriu.) pentru care s-a pronunțat prezenta încheiere de încuviințare a executării silite. Ordonăm agenților forței publice să sprijine îndeplinirea promptă și efectivă a tuturor actelor de executare silită, iar procurorilor să stăruie pentru ducerea la îndeplinire a titlului executoriu, în condițiile legii. (Urmează semnătura președintelui instanței și a grefierului.)”</p>	<p>supusă controlului instanței de executare pe calea contestației la executare, în condițiile legii. Încheierea prin care se respinge cererea de încuviințare a executării silite poate fi contestată de către creditor, în termen de 15 zile de la comunicare, la instanța de executare.”</p>		
32	<p>Art. 669: Cheltuieli de executare </p> <p>(5) În cazul în care sumele stabilite potrivit alin. (4) nu pot fi recuperate de</p>	<p>18. Alineatul (6) al articolului 669 se modifică și va avea următorul cuprins:</p>	<p>31. Alineatele (5) și (6) ale articolului 669 se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>”(5) În cazul în care sumele stabilite potrivit alin. (4) nu pot fi recuperate</p>	<p>Această propunere vine să reglementeze situația în care, ca urmare a deschiderii procedurii de insolvență împotriva debitorului, creditorul</p>

	<p>la debitor, din lipsa bunurilor urmăribile sau din alte cauze, ele vor fi plătite de creditor, care le va putea recupera de la debitor când starea patrimonială a acestuia o va permite, înăuntrul termenului de prescripție.</p> <p>(6) Pentru sumele stabilite potrivit prezentului articol, încheierea constituie titlu executoriu atât pentru creditor, cât și pentru executorul judecătoresc.</p>	<p>de la debitor, din lipsa bunurilor urmăribile sau din alte asemenea cauze, acestea, cu excepția onorariului executorului judecătoresc, vor fi plătite de creditor, care le va putea recupera de la debitor când starea patrimonială a acestuia o va permite, înăuntrul termenului de prescripție.</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p> <p>”(6) Pentru sumele stabilite potrivit prezentului articol, încheierea constituie titlu executoriu atât pentru creditor, cât și pentru executorul judecătoresc, fără a fi necesară investirea cu formulă executorie.”</p>	<p>rămâne obligat la plata cheltuielilor de executare, fara a cunoaste daca isi va putea recupera aceste cheltuieli.</p> <p>Având în vedere faptul că procedura insolvenței este una colectiva, este firesc ca aceste cheltuieli sa fie inscrise in procedura si sa fie achitate doar daca starea patrimoniala a debitorului o permite si nu sa fie in sarcina creditorului urmaritor. Astfel, daca in patrimoniul debitorului nu sunt suficiente resurse pentru achitarea acestor cheltuieli, creditorul urmaritor ar fi descarcata de obligatia acestor cheltuieli.</p>
33	<p>Art. 671 Comunicarea actelor de procedură Comunicarea actelor de procedură în cadrul executării silite se poate face de</p>	<p>19. Articolul 671 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art. 671 Comunicarea actelor de procedură Comunicarea actelor de procedură în cadrul executării silite se poate face de</p>	32. Nemodificat.

	către executorul judecătoresc fie personal, fie prin intermediul agentului său procedural. Dovada comunicării prin agent procedural are aceeași forță probantă cu dovada comunicării efectuate de către executor însuși.	către executorul judecătoresc fie personal, fie prin intermediul agentului său procedural, iar, dacă aceasta nu este posibilă, potrivit dispozițiilor legale privind citarea și comunicarea actelor de procedură, care se aplică în mod corespunzător. Dovada comunicării prin agent procedural are aceeași forță probantă cu dovada comunicării efectuate de către executor însuși.”		
34	Art. 679 Accesul la bunurile debitorului [...] (2) În cazul altor titluri executorii decât hotărârile judecătorești, la cererea creditorului sau a executorului judecătoresc, depusă odată cu cererea de încuviințare a executării silită ori pe cale separată , instanța competentă va autoriza intrarea în locurile menționate la alin. (1). Instanța se pronunță, de urgență, în camera de consiliu, cu citarea terțului care deține bunul, prin încheiere executorie care nu este supusă niciunei căi de atac.	20. Alineatul (2) al articolului 679 se modifică și va avea următorul cuprins: ”(2) În cazul altor titluri executorii decât hotărârile judecătorești, la cererea creditorului sau a executorului judecătoresc, instanța competentă va autoriza intrarea în locurile menționate la alin. (1). Instanța se pronunță, de urgență, în camera de consiliu, cu citarea terțului care deține bunul, prin încheiere executorie care nu este supusă niciunei căi de atac.”	33. Nemodificat.	
35	Art. 683 Timpul în care se efectuează executarea (1) Niciun act de executare nu se va putea face înainte de ora 6,00 și nici după ora 20,00. (2) Executarea silită nu se va putea	21. Alineatul (3) al articolului 683 se modifică și va avea următorul cuprins:		

	<p>face la alte ore decât cele menționate și nici în zilele nelucrătoare, stabilite potrivit legii, în afară de cazul în care se dispune altfel prin chiar hotărârea judecătorească pusă în executare sau de cazurile urgente în care executarea poate fi încuviințată de instanța de executare, prin încheiere dată în condițiile art. 679 alin. (2).</p> <p>(3) Cu titlu de excepție, executarea începută va putea continua în aceeași zi, dar nu mai târziu de ora 22,00, iar în zilele următoare, în condițiile prevăzute la alin. (1).</p>	<p>„(3) Cu titlu de excepție, executarea începută va putea continua până la finalizarea acesteia. Dispozițiile prezentului alineat nu se aplică executărilor silite efectuate în imobilele cu destinație de locuință.”</p>	<p>34. Se elimină</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
36	<p>Art. 698 Reînnoirea cererii de executare [...]</p> <p>(2) După încuviințarea executării silite, executorul va comunica debitorului încheierea instanței, precum și o nouă somație, la care nu se va mai alătura titlul ce se execută.</p>	<p>22. Alineatul (2) al articolului 698 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>(2) După încuviințarea executării silite, executorul va comunica debitorului încheierea de încuviințare a executării silite, precum și o nouă somație, la care nu se va mai alătura titlul ce se execută.</p>	35. Nemodificat.	
37	<p>Art. 711 Obiectul contestației</p>	<p>23. Alineatul (3) al articolului 711 se modifică și va avea următorul cuprins:</p>	36. Nemodificat.	

	<p>[...]</p> <p>(3) De asemenea, după începerea executării silite, cei interesați sau vătămați pot cere, pe calea contestației la executare, și anularea încheierii prin care s-a admis cererea de încuviințare a executării silite, dacă a fost dată fără îndeplinirea condițiilor legale.</p>	<p>„(3) De asemenea, după începerea executării silite, cei interesați sau vătămați pot cere, pe calea contestației la executare, și anularea încheierii de investire cu formulă executorie, precum și a încheierii prin care s-a admis cererea de încuviințare a executării silite, dacă au fost date fără îndeplinirea condițiilor legale.”</p>		
38	<p>Art. 713 (2) În cazul urmăririi silite prin poprire, dacă domiciliul sau sediul debitorului se află în circumscripția altei curți de apel decât cea în care se află instanța de executare, contestația se poate introduce și la judecătoria în a cărei circumscripție își are domiciliul sau sediul debitorul. În cazul urmăririi silite a imobilelor, al urmăririi silite a fructelor și a veniturilor generale ale imobilelor, precum și în cazul predării silite a bunurilor imobile, dacă imobilul se află în circumscripția altei curți de apel decât cea în care se află instanța de executare, contestația se poate introduce și la judecătoria de la locul situării imobilului.</p>	<p>24. Alineatul (2) al articolului 713 se modifica și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(2) În cazul urmăririi silite a imobilelor, al urmăririi silite a fructelor și a veniturilor generale ale imobilelor, precum și în cazul predării silite a bunurilor imobile, dacă imobilul se află în circumscripția altei curți de apel decât cea în care se află instanța de executare, contestația se poate introduce și la judecătoria de la locul situării imobilului.”</p>	37. Nemodificat.	

39	<p>Art. 714 Termene [...] (2) Contestația împotriva încheierilor executorului judecătoresc, în cazurile în care acestea nu sunt, potrivit legii, definitive, se poate face în termen de 5 zile de la comunicare. [...]</p>	<p>25. Alineatul (2) al articolului 714 se modifică și va avea următorul cuprins: „(2) Contestația împotriva încheierilor executorului judecătoresc, în cazurile în care acestea nu sunt, potrivit legii, definitive, se poate face în termen de 15 zile de la comunicare.”.</p>	38. Nemodificat.	
40	<p>Art. 716.- Procedura de judecată (1) Contestația la executare se judecă cu procedura prevăzută de prezentul cod pentru judecata în primă instanță, care se aplică în mod corespunzător. (2) Instanța sesizată va solicita de îndată executorului judecătoresc să îi transmită, în termenul fixat, copii certificate de acesta de pe actele dosarului de executare contestate, dispozițiile art. 286 fiind aplicabile în mod corespunzător, și îi va pune în vedere părții interesate să achite cheltuielile ocazionate de acestea.</p>	<p>26. Alineatele (1) și (2) ale articolului 716 se modifică și vor avea următorul cuprins: „(1) Contestația la executare se judecă cu procedura prevăzută de prezentul cod pentru judecata în primă instanță, care se aplică în mod corespunzător, dispozițiile art. 200 nefiind aplicabile în acest caz. (2) Instanța sesizată va solicita de îndată executorului judecătoresc să îi transmită, în termenul fixat, copii certificate de acesta de pe actele dosarului de executare contestate, dispozițiile art. 286 fiind aplicabile în mod corespunzător, și îi va pune în vedere părții interesate că are obligația să achite executorului judecătoresc cheltuielile ocazionate de acestea, în termenul fixat, sub sancțiunea anulării cererii. Lipsa dovezii achitării cheltuielilor ocazionate poate fi complinită până la primul termen de</p>	<p>39. Alineatul (1) al articolului 716 se modifică și va avea următorul cuprins: (1) Nemodificat. (2) Se elimină.</p>	

		<p>judecată la care partea a fost legal citată.”</p>		
41	<p>Art. 718 Suspendarea executării [...]</p> <p>(7) În cazuri urgente și dacă s-a plătit cauțiunea prevăzută la alin. (2), instanța poate dispune, prin încheiere și fără citarea părților, suspendarea provizorie a executării până la soluționarea cererii de suspendare. Încheierea nu este supusă niciunei căi de atac. Cauțiunea depusă potrivit prezentului alineat este deductibilă din cauțiunea finală stabilită de instanță, dacă este cazul. [...]</p>	<p>27. Alineatul (7) al articolului 718 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(7) Dacă există urgență și dacă, în cazurile prevăzute la alin. (2), respectiv alin. (3), s-a plătit cauțiunea, instanța poate dispune, prin încheiere și fără citarea părților, suspendarea provizorie a executării până la soluționarea cererii de suspendare. Încheierea nu este supusă niciunei căi de atac. Cauțiunea depusă potrivit prezentului alineat rămâne indisponibilizată chiar dacă cererea de suspendare provizorie este respinsă și este deductibilă din cauțiunea finală stabilită de instanță, dacă este cazul.”</p>	40. Nemodificat.	
42	<p>Art. 719 Efectele soluționării contestației [...]</p> <p>(8) În situația prevăzută la alin. (7), instanța va solicita încheierea prevăzută la art. 664 alin. (1) sau, după caz, actul care constată refuzul executorului judecătoresc de a îndeplini un act de executare silită ori de a lua altă măsură prevăzută de lege.</p>	<p>28. Alineatul (8) al articolului 719 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>”(8) În situația prevăzută la alin. (7), instanța va solicita actul care constată refuzul executorului judecătoresc de a îndeplini un act de executare silită ori de a lua altă măsură prevăzută de lege.”</p>	41. Nemodificat.	
43	<p>Art. 731</p>	<p>29. Alineatul (2) al articolului 731 se</p>	42. Nemodificat.	

	<p>Aplicarea sechestrului asupra bunurilor debitorului [...]</p> <p>(2) În cazul în care există pericol evident de sustragere a bunurilor de la urmărire, la solicitarea creditorului făcută în cuprinsul cererii de executare, instanța, prin încheierea de încuviințare a executării, va dispune sechestrarea bunurilor urmăribile odată cu comunicarea somației către debitor. În acest caz, se va face mențiunea corespunzătoare în chiar încheierea de încuviințare a executării.</p>	<p>modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(2) În cazul în care există pericol evident de sustragere a bunurilor de la urmărire, la solicitarea creditorului sau a executorului judecătoresc, instanța de executare, va dispune sechestrarea bunurilor urmăribile odată cu comunicarea somației către debitor. Instanța analizează cererea de urgență, în camera de consiliu, fără citarea părților. Încheierea nu este supusă niciunei căi de atac.”</p>		
44	<p>Art. 767 Garanția de participare [...]</p> <p>(2) Creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția prevăzută la alin. (1).</p>	<p>30. Alineatul (2) al articolului 767 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(2) Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția prevăzută la alin. (1), decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.”</p>	43. Nemodificat.	
45	<p>Art. 779. Restituirea sau predarea unor bunuri</p> <p>(1) Bunurile sechestrate care nu au putut fi valorificate în condițiile prezentei secțiuni rămân indisponibilizate cel mult un an de la</p>	<p>31. Alineatul (1) al articolului 779 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Bunurile sechestrate care nu au putut fi valorificate în condițiile prezentei secțiuni rămân indisponibilizate cel mult un an de la data aplicării sechestrului. În</p>	44. Nemodificat.	

	<p>data aplicării sechestrului. În cursul acestui termen, executorul judecătoresc poate proceda din nou la valorificarea acestor bunuri. Dacă nici după expirarea acestui termen bunurile nu pot fi valorificate, iar creditorul refuză să le preia în contul creanței, ele se restituie din oficiu debitorului sau unui reprezentant al său.</p> <p>(.....)</p>	<p>cursul acestui termen, executorul judecătoresc poate proceda din nou la valorificarea acestor bunuri; în acest caz, prețul de începere a licitației va fi fixat, prin încheiere, de către executorul judecătoresc și va fi egal cu prețul de începere de la ultima licitație organizată pentru bunul mobil respectiv. Dacă nici după expirarea acestui termen bunurile nu pot fi valorificate, iar creditorul refuză să le preia în contul creanței, ele se restituie din oficiu debitorului sau unui reprezentant al său.”</p>		
46	<p>Art. 782 Înființarea popririi</p> <p>(1) Poprirea se înființează fără somație, în baza încheierii de încuviințare a executării, prin adresă în care se va preciza și titlul executoriu în temeiul căruia s-a înființat poprirea, ce va fi comunicată celei de-a treia persoane arătate la art. 780 alin. (1), împreună cu încheierea de încuviințare a executării sau un certificat privind soluția pronunțată în dosar. Despre măsura luată va fi înștiințat și debitorul, căruia i se va comunica, în copie, adresa de înființare a popririi, la care se vor atașa și copii certificate de</p>	<p>32. Alineatul (1) al articolului 782 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>”(1) Poprirea se înființează fără somație, în baza încheierii de încuviințare a executării, prin adresă în care se va preciza și titlul executoriu în temeiul căruia s-a înființat poprirea, ce va fi comunicată celei de-a treia persoane arătate la art. 780 alin. (1), împreună cu încheierea de încuviințare a executării. Despre măsura luată va fi înștiințat și debitorul, căruia i se va comunica, în copie, adresa de înființare a popririi, la care se vor atașa și copii certificate de pe certificatul privind soluția</p>	45. Nemodificat.	

	pe încheierea de încuviințare a executării sau de pe certificatul privind soluția pronunțată în dosar, și titlul executoriu, în cazul în care acestea din urmă nu i-au fost anterior comunicate. [...]	pronunțată în dosar, și titlul executoriu, în cazul în care acestea din urmă nu i-au fost anterior comunicate.”		
47	<p>Art. 805: Predarea imobilului</p> <p>.....</p> <p>(6) Administratorul-sechestrului care nu a cerut predarea bunurilor în termen de 10 zile de la comunicarea numirii va fi considerat că nu acceptă această însărcinare. Acesta și cel care refuză în mod expres însărcinarea vor fi înlocuiți de îndată cu altă persoană prin încheiere dată de executor fără citarea părților.</p>	<p>33. Alineatul (6) al articolului 805 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>”(6) Administratorul-sechestrului, care nu a cerut predarea bunurilor în termen de 10 zile de la comunicarea numirii va fi considerat că nu acceptă această însărcinare. Acesta și cel care refuză în mod expres însărcinarea vor fi înlocuiți de îndată cu altă persoană prin încheiere dată de executorul judecătoresc fără citarea părților. Dispozițiile prezentului alineat nu se aplică în situația în care administrator – sechestrului a fost numit debitorul sau, după caz, terțul dobânditor.”</p>	46. Nemodificat.	

<p>48</p> <p>Art. 818 Cererea de urmărire</p> <p>(1) Cererea de urmărire, însoțită de titlul executoriu și de dovada achitării taxelor de timbru, se va îndrepta la executorul judecătoresc din circumscripția curții de apel în a cărei rază teritorială se află imobilul aparținând debitorului urmărit sau unei alte persoane, dacă se urmărește un imobil ipotecat.</p> <p>(2) Dacă se urmărește un imobil care se întinde însă în diferite circumscripții, cererea se va putea face la oricare dintre executorii judecătorești competenți să facă executarea silită, după alegerea creditorului.</p> <p>(3) Cererea de urmărire va cuprinde mențiunile prevăzute la art. 663.</p>	<p>34. Articolul 818 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art. 818 Competența (1) Urmărirea silită imobiliară este de competența executorului judecătoresc din circumscripția curții de apel unde se află imobilul aparținând debitorului sau unei terțe persoane, dacă se urmărește un imobil ipotecat ajuns în mâinile acesteia.</p> <p>(2) Dacă se urmăresc mai multe imobile aflate în circumscripția aceleiași curți de apel, competența aparține oricăruia dintre executorii judecătorești care funcționează în aceasta circumscripție, la alegerea creditorului.”</p>	<p>47. Nemodificat.</p>	
<p>49</p> <p>Art. 819 Înregistrarea cererii de urmărire</p> <p>După înregistrarea cererii, executorul judecătoresc va solicita de îndată instanței de executare în circumscripția căreia se află imobilul încuviințarea</p>	<p>35. Articolul 819 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art. 819. Înștiințarea debitorului și terțului dobânditor Executorul judecătoresc va comunica încheierea de încuviințare a executării silite prevăzute de art. 665 atât debitorului, cât și terțului dobânditor,</p>	<p>48. Nemodificat.</p>	

	urmăririi lui silite, dispozițiile art. 664 și 665 aplicându-se în mod corespunzător.	însoțită, în ambele cazuri, de titlul executoriu în copie certificată și de somație, punându-li-se în vedere ca în termen de 15 zile de la primirea acesteia să plătească întreaga datorie, inclusiv dobânzile și cheltuielile de executare”.		
50	<p>Art. 820 <i>Încuviințarea urmăririi</i></p> <p>(1) Încheierea de încuviințare a executării se va comunica, în copie certificată de către executorul judecătoresc, debitorului și terțului dobânditor, dacă este cazul, însoțită de titlul executoriu și de somație, punându-li-se în vedere ca în termen de 15 zile de la primirea acesteia să plătească întreaga datorie, inclusiv dobânzile și cheltuielile de executare.</p> <p>(2) Dacă se urmărește numai cota-parte aparținând debitorului din imobilul aflat în proprietate comună pe cote-părți, copii certificate ale încheierii de încuviințare a executării vor fi comunicate și coproprietarilor, cu invitația de a-și exercita dreptul ce le este recunoscut potrivit art. 822.</p>	<p>36. Articolul 820 se modifica și va avea următorul cuprins: „Art. 820. <i>Înștiințarea altor persoane</i></p> <p>Dacă se urmărește numai cota-parte aparținând debitorului din imobilul aflat în proprietate comună pe cote-părți, copii de pe încheierea de încuviințare a executării vor fi comunicate și coproprietarilor, cu invitația de a-și exercita dreptul ce le este recunoscut potrivit art. 822”.</p>	49. Nemodificat.	

51	<p>Art. 821 Publicitatea urmăririi</p>	<p>37. La articolul 821, după alineatul (5) se introduce un alineat nou, alineatul (6), cu următorul cuprins:</p> <p>„(6) În cazul în care cererea de executare silită și înscrisurile anexate acesteia nu cuprind mențiuni privitoare la imobilul urmărit, executorul judecătoresc va solicita efectuarea formalităților de publicitate prevăzute de prezentul articol de îndată ce imobilul va fi identificat cu datele necesare îndeplinirii formalităților de publicitate.”</p>	<p>50. După alineatul (5) al articolului 821 se introduce un alineat nou, alineatul (6), cu următorul cuprins:</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p> <p>Nemodificat.</p>	
52	<p>Art. 830: Administrarea imobilului urmărit</p> <p>(1) Pe data comunicării încheierii de încuviințare a executării, debitorul sau, după caz, terțul dobânditor este decăzut din dreptul de a efectua acte de administrare asupra imobilului urmărit.</p> <p>(2) Executorul judecătoresc va numi un administrator-sechestrar care să asigure administrarea imobilului, încasarea veniturilor, efectuarea</p>	<p>38. Articolului 830 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>”Art. 830: - Administrarea imobilului urmărit</p> <p>(1) Pe data comunicării încheierii de încuviințare a executării, debitorul sau, după caz, terțul dobânditor este decăzut din dreptul de a efectua acte de administrare asupra imobilului urmărit.</p> <p>(2) Executorul judecătoresc, atunci când apreciază ca fiind necesar, va numi, prin încheiere, un administrator-sechestrar care să asigure administrarea imobilului,</p>	<p>51. Nemodificat.</p>	

	<p>cheltuielilor necesare și apărarea în litigiile privitoare la acest bun.</p> <p>(3) Când debitorul însuși sau terțul dobânditor este administratorul-sechestrului al imobilului urmărit, executorul judecătoresc îi va preda imobilul cu acest titlu.</p>	<p>încasarea veniturilor, efectuarea cheltuielilor necesare și apărarea în litigiile privitoare la acest bun.”</p> <p>„(3) Când debitorul însuși sau terțul dobânditor este administratorul-sechestrului al imobilului urmărit, executorul judecătoresc îi va preda imobilul cu acest titlu. În caz de refuz, procesul-verbal întocmit de executorul judecătoresc va ține loc de predare-primire și va fi comunicat potrivit dispozițiilor privitoare la procedura de comunicare a citațiilor și altor acte de procedură.</p>		
53	<p>Art. 838:Publicitatea vânzării [...]</p> <p>(4) Publicații în extras, cuprinzând mențiunile prevăzute la alin. (1) lit. a), c) și f)-m), se vor face, sub sancțiunea nulității, într-un ziar de circulație națională, dacă valoarea imobilului depășește suma de 250.000 lei, sau într-un ziar local, dacă nu trece peste această sumă. Publicația, în extras sau în întregul ei, va putea fi publicată și în ziare, reviste și alte publicații existente care sunt destinate vânzării unor imobile de natura celui scos la licitație, inclusiv pe pagini de</p>	<p>39. Alineatul (4) al articolului 838 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(4) Publicații în extras, cuprinzând mențiunile prevăzute la alin. (1) lit. a), c) și f)-m), se vor face, sub sancțiunea nulității, într-un ziar de circulație națională, dacă valoarea imobilului depășește suma de 250.000 lei, sau într-un ziar local, dacă nu trece peste această sumă. Publicația, în extras, sau în întregul ei, va fi publicată, sub sancțiunea nulității, și în Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite și, de asemenea, va putea fi publicată, și în ziare, reviste și alte publicații existente care sunt destinate</p>	52. Nemodificat.	

	internet deschise în același scop. [...]	vânzării unor imobile de natura celui scos la licitație, inclusiv pe alte pagini de internet deschise în același scop. <i>Autor: Comisia juridică.</i>		
54	<p>Art. 843 Garanția de participare</p> <p>(1) Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună la unitatea prevăzută de lege, la dispoziția executorului judecătoresc, până la termenul stabilit pentru vânzare, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației pentru termenul respectiv. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare.</p> <p>(2) Creditorii urmăritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția prevăzută la alin. (1).</p> <p>(3) De asemenea, sunt dispensate de garanția prevăzută la alin. (1) persoanele care, împreună cu</p>	<p>40. Articolului 843 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>”Art. 843 Garanția de participare și oferta de cumpărare</p> <p>(1) Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună la unitatea prevăzută de lege, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației pentru termenul respectiv. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și condițiile de plată. Termenul limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțită de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.</p> <p>(2) Dispozițiile art. 767 alin. (2) sunt aplicabile în mod corespunzător.</p> <p>(3) De asemenea, sunt dispensate de garanția prevăzută la alin. (1) persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra</p>	53. Nemodificat.	

	<p>debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz.</p> <p>(4) În cazurile prevăzute la alin. (2) și (3), dacă valoarea creanței ipotecare sau valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției prevăzute în alin. (1), se va completa diferența.</p>	<p>imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz.</p> <p>(4) În cazurile prevăzute la alin. (2) și (3), dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate sau valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției prevăzute în alin. (1), se va completa diferența.”</p>		
55	<p>Art. 844 Amânarea licitației</p> <p>(1) Executorul judecătoresc va amâna vânzarea, din oficiu sau la cererea părții interesate, dacă se constată că nu au fost respectate termenele de înștiințare a debitorului sau a terțului dobânditor ori, după caz, cele de efectuare a publicității vânzării. Pentru noul termen, care nu poate fi mai lung de 20 de zile de la data fixată pentru prima vânzare, se vor reface formalitățile de publicitate încălcate, potrivit art. 838. [...]</p>	<p>41. Alineatul (1) al articolului 844 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Executorul judecătoresc va amâna vânzarea, din oficiu sau la cererea părții interesate, dacă se constată că nu au fost respectate termenele de înștiințare a debitorului sau a terțului dobânditor ori, după caz, cele de efectuare a publicității vânzării. Pentru noul termen, care nu poate fi mai lung de 20 de zile de la data fixată pentru prima vânzare, se vor reface formalitățile de publicitate încălcate, potrivit art. 838. În acest din urmă caz, sub sancțiunea nulității licitației, este suficient ca publicațiile de vânzare prevăzute de art. 838 alin. (4) să fie efectuate în Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse</p>	54. Nemodificat.	

		executării silite.”	
56	<p>Art. 845</p> <p>Efectuarea licitației</p> <p>[...]</p> <p>(8) În cazul în care nu este oferit nici prețul la care imobilul a fost evaluat, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 30 de zile, pentru care se va face o nouă publicație, în condițiile art. 838. La acest termen, licitația va începe de la prețul de 75% din prețul de pornire al primei licitații. Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația. În conținutul publicației de vânzare întocmite pentru cel de-al doilea termen vor fi inserate, sub sancțiunea nulității, toate aceste mențiuni privind modul de stabilire a prețului de adjudecare a imobilului la al doilea termen.</p>	<p>42. Alineatului (8) al articolului 845 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(8) În cazul în care nu este oferit nici prețul la care imobilul a fost evaluat, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 30 de zile, pentru care se va face o nouă publicitate, în condițiile art. 844 alin. (1). La acest termen, licitația va începe de la prețul de 75% din prețul de pornire al primei licitații. Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația. În conținutul publicației de vânzare întocmite pentru cel de-al doilea termen vor fi inserate, sub sancțiunea nulității, toate aceste mențiuni privind modul de stabilire a prețului de adjudecare a imobilului la al doilea termen.”</p>	<p>55. Alineatului (8) al articolului 845 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(8) În cazul în care nu este oferit nici prețul la care imobilul a fost evaluat, vânzarea se va amâna la un alt termen, de cel mult 30 de zile, pentru care se va face o nouă publicație, în condițiile art. 838, cu excepția publicării anunțului într-un ziar de circulație națională sau locală. La acest termen, licitația va începe de la prețul de 75% din prețul de pornire al primei licitații. Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația. În conținutul publicației de vânzare întocmite pentru cel de-al doilea termen vor fi inserate, sub sancțiunea nulității, toate aceste mențiuni privind modul de stabilire a prețului de adjudecare a imobilului la al doilea termen.</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>

57		<p>43. După articolul 847 se introduce un nou articol, articolul 847¹ , cu următorul cuprins:</p> <p>„Art. 847¹. Contestația împotriva procesului-verbal de licitație</p> <p>(1) Procesul-verbal de licitație care consemnează adjudecarea va fi notat în cartea funciară, la cererea de îndată a executorului, pe cheltuiala adjudecatarului.</p> <p>(2) În termen de o lună de la data înscrierii adjudecării în cartea funciară, debitorul sau terțul dobânditor, creditorii urmăritori și orice altă persoană interesată potrivit mențiunilor din cartea funciară, vor putea ataca procesul-verbal de licitație pe cale de contestație la executare.</p> <p>(3) Contestația se notează în cartea funciară la cererea contestatorului, iar în lipsă, la cererea instanței de executare.</p> <p>(4) Instanța de executare poate suspenda eliberarea sau, după caz, distribuirea sumelor rezultate din urmărirea silită a imobilului adjudecat.</p> <p>(5) Dacă instanța admite contestația, executorul judecătoresc va continua urmărirea de la actul desființat și va solicita din oficiu ca notarea prevăzută</p>	56. Nemodificat.	

		la alin. (1) să fie radiată. (6) Sumele consemnate și neeliberate sau, după caz, nedistribuite se vor restitui de îndată adjudecatarului.”.		
58	<p>Art. 852 Actul de adjudecare După plata integrală a prețului sau a avansului prevăzut la art. 851, executorul, pe baza procesului-verbal de licitație, va întocmi actul de adjudecare, care va cuprinde următoarele mențiuni:</p> <p>a) denumirea și sediul organului de executare;</p> <p>(.....)</p> <p>j) mențiunea că, pentru creditor, actul de adjudecare constituie titlu executoriu împotriva adjudecatarului care nu plătește diferența de preț, în cazul în care vânzarea s-a făcut cu plata prețului în rate;</p> <p>(.....)</p>	<p>44. Litera j) a articolului 852 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>j) mențiunea că, pentru creditor sau debitor, după caz, actul de adjudecare constituie titlu executoriu împotriva adjudecatarului care nu plătește diferența de preț, în cazul în care vânzarea s-a făcut cu plata prețului în rate;</p>	57. Nemodificat.	
59	l) mențiunea că actul de adjudecare este supus contestației la executare în condițiile art. 854.	45. Litera l) a articolului 852 se abrogă.	58. Nemodificat.	
60	<p>Art. 853 Predarea și comunicarea actului de adjudecare (1) Un exemplar de pe actul de</p>	<p>46. Articolul 853 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art. 853 Predarea actului de adjudecare Un exemplar de pe actul de adjudecare se va preda adjudecatarului spre a-i servi ca</p>	59. Nemodificat.	

	<p>adjudecare se va preda adjudecatarului spre a-i servi ca titlu de proprietate, iar altul va fi comunicat din oficiu biroului de cadastru și publicitate imobiliară pentru înscrierea provizorie în cartea funciară a dreptului de proprietate al adjudecatarului, pe cheltuiala acestuia.</p> <p>(2) Dacă adjudecatarul va cere să fie numit administrator-sechestru al imobilului adjudecat, executorul îl va numi și trimite în posesie în această calitate, prin încheiere, dată fără citarea părților, care nu este supusă niciunei căi de atac.</p>	<p>titlu de proprietate, iar în cazul în care imobilul a fost vândut cu plata prețului în rate, un exemplar va fi predat creditorului următor și, după caz, debitorului, spre a le servi acestora drept titlu executoriu împotriva adjudecatarului, dacă acesta nu plătește diferența de preț.”.</p>		
61	<p>Art. 854 Contestarea actului de adjudecare</p> <p>(1) În termen de o lună de la data înscrierii provizorii în cartea funciară, debitorul sau terțul dobânditor, creditorii urmăritori și orice altă persoană interesată, după mențiunile cărților funciare, vor putea ataca actul de adjudecare pe cale de contestație la executare. Instanța de executare poate suspenda eliberarea sau, după caz, distribuirea sumelor rezultate din urmărirea silită a imobilului adjudecat. În cazul în care cererea de suspendare este formulată de</p>	<p>47. Articolul 854 se abrogă.</p>	<p>60. Nemodificat.</p>	

	<p>debitor sau terțul dobânditor, acesta este obligat la plata cauțiunii în condițiile art. 718 alin. (2).</p> <p>(2) Dacă actul de adjudecare este anulat, executorul va continua urmărirea de la actul desființat și va solicita din oficiu ca înscrierea provizorie prevăzută la art. 853 alin. (1) să fie radiată.</p> <p>(3) Sumele consemnate se vor restitui adjudecatarului, iar calitatea acestuia de administrator-sechestrul al imobilului urmărit încetează.</p>			
62	<p>Art. 855 Intabularea dreptului de proprietate și punerea în posesie a adjudecatarului</p> <p>(1) Dacă nu s-a făcut contestație în termenul prevăzut la art. 854 alin. (1) sau dacă aceasta a fost respinsă prin hotărâre definitivă, executorul judecătoresc va hotărî din oficiu, prin încheiere definitivă, ca dreptul de proprietate al adjudecatarului să fie intabulat în cartea funciară, chiar în cazul în care adjudecatar este însuși terțul dobânditor care avea deja dreptul înscris în cartea funciară. În cazul în care dreptul dobândit de adjudecatar era înscris în mod provizoriu, nu se va dispune decât înscrierea provizorie.</p>	<p>48. Articolul 855 va avea următorul cuprins: „Art. 855. Intabularea dreptului de proprietate și punerea în posesie a adjudecatarului (1) Odată cu predarea către adjudecatar a unui exemplar al actului de adjudecare, executorul judecătoresc va solicita de îndată, din oficiu, intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate al adjudecatarului, pe cheltuiala acestuia, chiar și în cazul în care adjudecatar este însuși terțul dobânditor care avea deja dreptul înscris în cartea funciară. În cazul în care dreptul dobândit de adjudecatar era înscris în mod provizoriu, nu se va dispune decât înscrierea provizorie.”</p>	<p>61. Articolul 855 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>Nemodificat.</p>	

	<p>(2) Totodată, la cererea adjudecatorului, acesta va fi pus în posesia imobilului adjudecat de către executor, cu excepția cazului în care a fost pus anterior în posesie, potrivit art. 853 alin. (2).</p> <p>(3) În cazul în care imobilul a fost vândut cu plata prețului în rate, executorul judecătoresc va hotărî, prin aceeași încheiere, și înscrierea în cartea funciară a interdicției de înstrăinare și de grevare a imobilului până la plata integrală a prețului și a dobânzii corespunzătoare.</p> <p>(4) Executorul judecătoresc va preda totodată creditorului următor un exemplar al actului de adjudecare, care îi va servi drept titlu executoriu împotriva cumpărătorului, dacă acesta nu plătește diferența de preț.</p>	<p>(2) La cererea adjudecatorului, acesta va fi pus în posesia imobilului adjudecat de către executorul judecătoresc, actul de adjudecare constituind titlu executoriu împotriva tuturor persoanelor arătate la art. 852 lit. i). Dispozițiile art. 663 și următoarele sunt aplicabile.</p> <p>(3) În cazul în care imobilul a fost vândut cu plata prețului în rate, executorul judecătoresc va hotărî, prin aceeași încheiere, și înscrierea în cartea funciară a interdicției de înstrăinare și de grevare a imobilului până la plata integrală a prețului și a dobânzii corespunzătoare.”</p>	<p>„(2) La cererea adjudecatorului, acesta va fi pus în posesia imobilului adjudecat de către executorul judecătoresc, actul de adjudecare constituind titlu executoriu împotriva tuturor persoanelor arătate la art. 852 lit. i). Dispozițiile art. 663 și următoarele sunt aplicabile, fără a fi însă necesară și investiția cu formulă executorie a actului de adjudecare.”</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
63		49. Alineatul (4) al articolului 856 se modifică și va avea următorul cuprins:	62. Nemodificat.	

	<p>(4) Ipotecile și celelalte sarcini reale, precum și drepturile reale intabulate după notarea urmăririi în cartea funciară se vor radia din oficiu, cu excepția celor pentru care adjudecatarul ar conveni să fie menținute; de asemenea, vor fi radiate din oficiu drepturile reale intabulate ulterior înscrierii vreunei ipoteci, dacă vânzarea s-a făcut în condițiile prevăzute la art. 845 alin. (7), toate notările făcute cu urmărirea silită, interdicția de înstrăinare sau de grevare, dacă există, cu excepția celei prevăzute la art. 855 alin. (3), precum și promisiunea de a încheia un contract viitor, dacă până la data adjudecării beneficiarul promisiunii nu și-a înscris în cartea funciară dreptul dobândit în temeiul contractului care a făcut obiectul acesteia.</p>	<p>„(4) Ipotecile și celelalte sarcini reale, precum și drepturile reale intabulate după notarea urmăririi în cartea funciară se vor radia din oficiu, cu excepția celor pentru care adjudecatarul ar conveni să fie menținute; de asemenea, vor fi radiate din oficiu drepturile reale intabulate ulterior înscrierii vreunei ipoteci, dacă vânzarea s-a făcut în condițiile prevăzute la art. 845 alin. (7), toate notările făcute cu urmărirea silită, cu excepția notării contestației împotriva procesului-verbal de licitație, dacă aceasta nu a fost soluționată prin hotărârea rămasă definitivă, interdicția de înstrăinare sau de grevare, dacă există, cu excepția celei prevăzute la art. 855 alin. (3), precum și promisiunea de a încheia un contract viitor, dacă până la data adjudecării beneficiarul promisiunii nu și-a înscris în cartea funciară dreptul dobândit în temeiul contractului care a făcut obiectul acesteia.”</p>		
64	<p>(5) Dacă imobilul a fost adjudecat cu plata prețului în rate, adjudecatarul nu îl va putea înstrăina sau greva, fără încuviințarea creditorilor urmăritori, înainte de plata integrală a prețului.</p>	<p>50. Alineatul (5) al articolului 856 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(5) Dacă imobilul a fost adjudecat cu plata prețului în rate, adjudecatarul nu îl va putea înstrăina sau greva, fără încuviințarea creditorilor urmăritori și a debitorului, dacă este cazul, înainte de plata integrală a prețului”.</p>	63. Nemodificat.	

65	<p>Art. 862 Desființarea măsurilor asigurătorii sau de executare (1) În tot cursul urmăririi silite și până la expirarea termenului prevăzut la art. 854 alin. (1), debitorul ori altă persoană interesată poate obține desființarea măsurilor asigurătorii sau de executare, consemnând la dispoziția creditorului urmăritor întreaga valoare a creanței, cu toate accesoriile și cheltuielile de executare.</p>	<p>51. Alineatul (1) al articolului 862 se modifica și va avea următorul cuprins: „(1) În tot cursul urmăririi silite și până la adjudecarea bunului imobil, debitorul sau orice altă persoană interesată poate obține desființarea măsurilor asigurătorii sau de executare, consemnând la dispoziția creditorului urmăritor întreaga valoare a creanței, cu toate accesoriile și cheltuielile de executare.”</p>	64. Nemodificat.	
66	<p>Art. 868 Termenul de depunere a titlurilor de creanță [...] (2) În acest scop, după depunerea sau consemnarea sumei rezultate din vânzare ori, după caz, de la data când adjudecarea imobilului urmărit a devenit definitivă, executorul va fixa de urgență un termen de 10 zile pentru depunerea titlurilor de creanță.</p>	<p>52. Alineatul (2) al articolului 868 se modifică și va avea următorul cuprins: „(2) În acest scop, după depunerea sau consemnarea sumei rezultate din vânzare, executorul va fixa de urgență un termen de 10 zile pentru depunerea titlurilor de creanță.”</p>	65. Nemodificat.	
67	<p>Art. 888 Executarea fără somație La cererea creditorului, dacă se</p>	<p>53. Articolul 888 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art. 888 Executarea fără somație La cererea creditorului, dacă se justifică</p>	66. Nemodificat.	

	<p>justifică o nevoie urgentă sau există pericol ca debitorul să se sustragă de la urmărirea, să ascundă, să distrugă ori să deterioreze bunurile ce trebuie predate, instanța va putea să dispună, prin încheierea de încuviințare a executării silită, ca executarea silită să se facă de îndată și fără somație.</p>	<p>o nevoie urgentă sau există pericol ca debitorul să se sustragă de la urmărirea, să ascundă, să distrugă ori să deterioreze bunurile ce trebuie predate, instanța de executare va putea să dispună ca executarea silită să se facă de îndată și fără somație. Instanța analizează cererea, de urgență, în camera de consiliu, fără citarea părților. Încheierea nu este supusă niciunei căi de atac.”</p>		
68	<p>Art. 891 Obligarea debitorului la plata contravalorii bunului</p> <p>(1) Dacă în titlul executoriu nu s-a stabilit ce sumă urmează a fi plătită ca echivalent al valorii lucrului în cazul imposibilității predării acestuia, instanța de executare, la cererea creditorului, va stabili această sumă prin hotărâre dată cu citarea părților. În toate cazurile, la cererea creditorului, instanța va avea în vedere și prejudiciile ocazionate prin neexecutarea de bunăvoie a obligației, înainte ca aceasta să devină imposibil de executat. [...]</p>	<p>54. La articolul 891, denumirea marginală și alineatul (1) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>“Art. 891 Obligarea debitorului la despăgubiri</p> <p>(1) Dacă în titlu executoriu nu s-a stabilit ce sumă urmează a fi plătită ca echivalent al valorii bunului în cazul imposibilității predării acestuia sau, după caz, echivalentul despăgubirilor datorate în cazul neexecutării obligației de a face ce implică faptul personal al debitorului, instanța de executare, la cererea creditorului, va stabili această sumă prin hotărâre dată cu citarea părților, în termen scurt. În toate cazurile, la cererea creditorului, instanța va avea în vedere și prejudiciile ocazionate prin neexecutarea de bunăvoie a obligației, înainte ca aceasta să devină imposibil de</p>	67. Nemodificat.	

		executat.		
69	<p>Art. 905 Aplicarea de penalități (1) Dacă în termen de 10 zile de la comunicarea încheierii de încuviințare a executării debitorul nu execută obligația de a face sau de a nu face, care nu poate fi îndeplinită prin altă persoană, acesta poate fi constrâns la îndeplinirea ei, prin aplicarea unor penalități, de către instanța de executare.</p> <p>(...)</p>	<p>55. La articolul 905, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins:</p> <p>„(7) Acordarea de penalități în condițiile alin. (1)-(4) nu exclude obligarea debitorului la plata de despăgubiri, la cererea creditorului, în condițiile art. 891 sau ale dreptului comun.”</p>	68. Nemodificat.	
70	<p>Art. 954 Executarea măsurii (1) Măsura sechestrului asigurator se aduce la îndeplinire de către executorul judecătoresc, potrivit regulilor prezentului cod cu privire la executarea silită, care se aplică în mod corespunzător, fără a mai cere vreo autorizare sau încuviințare în acest sens.</p>	<p>56. Alineatele (1) și (3) ale articolului 954 se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Măsura sechestrului asigurator se aduce la îndeplinire de către executorul judecătoresc, potrivit regulilor prezentului cod cu privire la executarea silită, care se aplică în mod corespunzător, fără a mai cere vreo autorizare sau altă formalitate, în afară de înregistrarea acesteia.”</p>	<p>69. Alineatele (1) și (3) ale articolului 954 se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>(1) Nemodificat.</p>	

	<p>[...]</p> <p>(3) Sechestrul asigurator înființat asupra unui bun supus unor formalități de publicitate se va înscrie de îndată în cartea funciară, registrul comerțului, Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare sau în alte registre publice, după caz. Înscrierea face opozabil sechestrul tuturor acelor care, după înscriere, vor dobândi vreun drept asupra imobilului respectiv.</p> <p>[...]</p>	<p>(3) Sechestrul asigurator înființat asupra unui bun supus unor formalități de publicitate se va înscrie de îndată în cartea funciară, registrul comerțului, Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare sau în alte registre publice, după caz. Înscrierea face opozabil sechestrul tuturor acelor care, după înscriere, vor dobândi vreun drept asupra imobilului respectiv.</p>	<p>(3) Se elimină. <i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	<p>Textul este identic cu textul în vigoare.</p>
71	<p>Art. 999: Calea de atac (1) Dacă prin legi speciale nu se prevede altfel, ordonanța este supusă numai apelului în termen de 5 zile de la pronunțare, dacă s-a dat cu citarea părților, și de la comunicare, dacă s-a dat fără citarea lor. (.....)</p>	<p>57. La articolul 999, după alineatul (3) se introduce un alineat nou, alineatul (3¹), cu următorul cuprins:</p> <p>„(3¹) În toate cazurile în care competența de primă instanță aparține curții de apel, calea de atac este recursul, dispozițiile alin. (1)-(3) aplicându-se în mod corespunzător.”</p>	<p>70. După alineatul (3) al articolului 999 se introduce un alineat nou, alineatul (3¹), cu următorul cuprins: <i>Autor: Comisia juridică</i></p> <p>Nemodificat.</p>	
72	<p>Art. 1.017 Determinarea dobânzii (1) Dacă părțile nu au stabilit nivelul dobânzii pentru plata cu întârziere, se va aplica rata dobânzii de referință stabilită de Banca Națională a</p>	<p>58. Articolul 1.017 se modifică și va avea următorul cuprins: “Art. 1.017 Determinarea dobânzii (1) Dacă părțile nu au stabilit nivelul dobânzii pentru plata cu întârziere, se va aplica dobânda legală penalizatoare, calculată potrivit dispozițiilor legale în</p>	<p>71. Nemodificat.</p>	

	<p>României. Rata de referință în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului se aplică pe întregul semestru.</p> <p>(2) Creanța produce dobânzi după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. abrogat; 2. abrogat; 3. în celelalte cazuri, de la data la care debitorul a fost pus sau este de drept în întârziere, potrivit legii. <p>(3) Creditorul poate să pretindă daune-interese suplimentare pentru toate cheltuielile făcute pentru recuperarea sumelor ca urmare a neexecutării la timp a obligațiilor de către debitor.</p> <p>(4) Este lovită de nulitate absolută convenția sau clauza prin care se fixează o obligație de punere în întârziere pentru a opera curgerea dobânzilor în cazurile prevăzute la alin. (2) pct. 1 și 2 sau un termen de la care creanța produce dobânzi, mai mare decât cel prevăzut la alin. (2).</p>	<p>vigoare. Rata de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului se aplică pe întregul semestru.</p> <p>(2) Creditorul poate pretinde daune-interese suplimentare pentru toate cheltuielile făcute pentru recuperarea sumelor ca urmare a neexecutării la timp a obligațiilor de către debitor.”</p>		
73		<p>Art. II. – După articolul 20 din Legea nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 738</p>	<p>Art. II. - Nemodificat.</p>	

		<p>din 20 octombrie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se introduce un nou articol, articolul 20¹, cu următorul cuprins:</p> <p>„Art. 20¹ - (1) Stagiul reprezintă perioada premergătoare dobândirii calității de executor judecătoresc și are drept scop pregătirea profesională a executorului judecătoresc la începutul exercitării profesiei.</p> <p>(2) Durata stagiului este de 2 ani, calculată de la data încheierii contractului individual de muncă cu un executor judecătoresc.</p> <p>(3) Colegiul director al fiecărei Camere a executorilor judecătorești poate aproba, la cerere, reducerea perioadei de stagiul la un an pentru executorii stagiați care se remarcă în activitatea profesională pe baza rezultatelor obținute la conferințele de stagiul și a referatului executorului judecătoresc îndrumător.</p> <p>(4) Colegiul director al fiecărei Camere a executorilor judecătorești poate aproba, în baza unei cereri motivate, reducerea perioadei de stagiul pentru executorii stagiați care au intrat în profesie în temeiul Legii nr. 287/2011 privind unele măsuri referitoare la</p>		
--	--	--	--	--

		organizarea activității de punere în executare a creanțelor aparținând instituțiilor de credit și instituțiilor financiare nebancare, și care, din motive neimputabile acestora, nu și-au putut efectua perioada de stagiu în aplicarea prevederilor art. 22 alin. (1) din lege.”		
74	<p>Legea nr. 303/2004 privind statutul judecătorilor și procurorilor, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 826 din 13 septembrie 2005, cu modificările și completările ulterioare</p> <p>Art. 23 (1) Judecătorii stagiari judecă: a) cererile privind pensiile de întreținere, cererile privind înregistrările și rectificările în registrele de stare civilă, cererile privind popririle, încuviințarea executării silite, investiția cu formulă executorie și luarea unor măsuri asigurătorii; [...] d) somația de plată;</p>	<p>Art. III. – La articolul 23 din Legea nr. 303/2004 privind statutul judecătorilor și procurorilor, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 826 din 13 septembrie 2005, cu modificările și completările ulterioare, literele a) și d) ale alineatului (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„a) actiunile posesorii, cererile privind pensiile de întreținere, cererile privind înregistrările și rectificările în registrele de stare civilă, cererile privind popririle, investiția cu formulă executorie și luarea unor măsuri asigurătorii;</p> <p>d) ordonanța de plată;”</p>	Art. III. - Nemodificat.	
75	Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004	Art. IV. – Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea	Art. IV. - Nemodificat.	

<p>Art. 24 Obligația executării</p> <p>(1) Dacă în urma admiterii acțiunii autoritatea publică este obligată să încheie, să înlocuiască sau să modifice actul administrativ, să elibereze un alt înscris sau să efectueze anumite operațiuni administrative, executarea hotărârii definitive și irevocabile se face în termenul prevăzut în cuprinsul acesteia, iar în lipsa unui astfel de termen, în cel mult 30 de zile de la data rămânerii irevocabile a hotărârii.</p> <p>(2) În cazul în care termenul nu este respectat, se aplică conducătorului autorității publice sau, după caz, persoanei obligate o amendă de 20% din salariul minim brut pe economie pe zi de întârziere, iar reclamantul are dreptul la penalități, în condițiile art.</p>	<p>I, nr. 1.154 din 6 decembrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1. Articolul 24 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>“Art. 24 Obligația executării</p> <p>(1) Dacă în urma admiterii acțiunii autoritatea publică este obligată să încheie, să înlocuiască sau să modifice actul administrativ, să elibereze un alt înscris sau să efectueze anumite operațiuni administrative, executarea hotărârii definitive se face de bunăvoie în termenul prevăzut în cuprinsul acesteia, iar în lipsa unui astfel de termen, în termen de cel mult 30 de zile de la data rămânerii definitive a hotărârii.</p> <p>(2) În cazul în care debitorul nu execută de bunăvoie obligația sa, aceasta se aduce la îndeplinire prin executare silită, parcurgându-se procedura prevăzută de prezenta lege.</p> <p>(3) La cererea creditorului, în termenul de prescripție a dreptului de a obține executarea silită, care curge de la expirarea termenelor prevăzute la alin. (1) și care nu au fost respectate, instanța de executare, prin încheiere definitivă dată cu citarea părților, aplică conducătorului autorității publice</p>	<p>Nemodificat.</p>	
--	--	---------------------	--

894 din Codul de procedură civilă.

(2¹) Dispozițiile Codului de procedură civilă privind executarea silită rămân aplicabile.

(3) Abrogat.

sau, după caz, persoanei obligate o amendă de 20% din salariul minim brut pe economie pe zi de întârziere, care se face venit la bugetul de stat, iar reclamantului îi acordă penalități, în condițiile art. 905 din Codul de procedură civilă.

(4) Dacă în termen de 3 luni de la data comunicării încheierii de aplicare a amenzii și de acordare a penalităților debitorul nu execută obligația prevăzută în titlul executoriu, instanța de executare, la cererea creditorului, va fixa suma definitivă ce se va datora statului și suma ce i se va datora lui cu titlu de penalități, prin hotărâre dată cu citarea părților. Totodată, prin aceeași hotărâre, instanța va stabili, în condițiile art. 891 din Codul de procedură civilă, despăgubirile pe care debitorul le datorează creditorului pentru neexecutarea în natură a obligației.

(5) În lipsa cererii creditorului, după împlinirea termenului prevăzut la alin. (4), compartimentul executări civile al instanței de executare va solicita autorității publice relații referitoare la

		<p>executarea obligației cuprinse în titlul executoriu și în cazul în care obligația nu a fost integral executată, instanța de executare va fixa suma definitivă ce se va datora statului prin hotărâre dată cu citarea părților.”</p>	
76	<p>Art. 25 Instanța de executare (1) Sancțiunea și despăgubirile prevăzute la art. 24 alin. (2) se aplică, respectiv se acordă, de instanța de executare, la cererea reclamantului. Hotărârea se ia în camera de consiliu, de urgență, cu citarea părților.</p> <p>(2) Cererea prevăzută la alin. (1) este scutită de taxa de timbru.</p> <p>(3) Hotărârea pronunțată de instanța de executare poate fi atacată cu recurs, în termen de 5 zile de la comunicare.</p>	<p>2. Articolul 25 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art. 25 Instanța de executare (1) Instanța de executare, care în materia contenciosului administrativ este, potrivit art. 2 lit. Ț), instanța care a soluționat fondul litigiului de contencios administrativ, aplică, respectiv acordă sancțiunea și penalitățile prevăzute la art. 24 alin. (3), fără a fi nevoie de învestirea cu formulă executorie și de încuviințarea executării silite de către executorul judecătoresc.</p> <p>(2) Cererile prevăzute la art. 24 alin. (3) și (4) se judecă în camera de consiliu, de urgență și sunt scutite de taxa judiciară de timbru.</p> <p>(3) Hotărârea pronunțată în condițiile art. 24 alin. (4) este supusă numai apelului în termen de 5 zile de la comunicare. Dacă hotărârea a fost pronunțată de curtea de apel ea va fi supusă, în același termen, recursului.</p>	Nemodificat.

	<p>(4) Prevederile alin. (1)–(3) se aplică, în mod corespunzător, și pentru punerea în executare a hotărârilor instanțelor de contencios administrativ date pentru soluționarea litigiilor ce au avut ca obiect contracte administrative.</p>	<p>(4) Prevederile alin. (1)-(3) se aplică, în mod corespunzător, și pentru punerea în executare a hotărârilor de contencios administrativ date pentru soluționarea litigiilor ce au avut ca obiect contracte administrative.”</p>		
77	<p>Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 505 din 15 iulie 2011, cu modificările ulterioare</p> <p>Art. 1112 Prezumția de renunțare (1) Este prezumat, până la proba contrară, că a renunțat la moștenire succesibilul care, deși cunoștea deschiderea moștenirii și calitatea lui de succesibil, ca urmare a citării sale în condițiile legii, nu acceptă moștenirea în termenul prevăzut la art. 1.103. Citația trebuie să cuprindă, sub sancțiunea nulității acesteia, pe lângă elementele prevăzute de Codul de procedură civilă, și precizarea că, dacă</p>	<p>Art. V. – Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 505 din 15 iulie 2011, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1. Articolul 1112 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art. 1.112. Prezumția de renunțare (1) Este prezumat, până la proba contrară, că a renunțat la moștenire succesibilul care, deși cunoștea deschiderea moștenirii și calitatea lui de succesibil, nu și-a exercitat dreptul de opțiune succesorală, prin acceptarea moștenirii sau renunțarea expresă la moștenire, în termenul de un an prevăzut la art. 1.103.</p>	<p>Art. V. - Nemodificat.</p> <p>Nemodificat.</p>	

	<p>succesibilul nu își exercită dreptul de a accepta moștenirea în termenul prevăzut la art. 1.103, va fi prezumat că renunță la moștenire.</p> <p>(2) Presumția de renunțare operează numai dacă citația i-a fost comunicată succesibilului cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea termenului de opțiune succesorală.</p>	<p>(2) Presumția de renunțare operează, după împlinirea termenului de un an de la deschiderea moștenirii, dacă succesibilul, citat în condițiile legii, nu face dovada exercitării dreptului de opțiune succesorală. Citația trebuie să cuprindă, sub sancțiunea nulității acesteia, pe lângă elementele prevăzute de Codul de procedură civilă, și precizarea că, dacă succesibilul nu și-a exercitat dreptul de a accepta moștenirea în termenul de decadență prevăzut la art. 1.103, este prezumat că renunță la moștenire.</p>		
78	<p>Art. 2.445 Vânzarea bunurilor ipotecate (1) Creditorul ipotecar poate cere instanței de executare încuviințarea executării ipotecii mobiliare prin vânzarea bunului mobil ipotecat. La cererea de încuviințare se vor depune documente care atestă existența creanței ipotecare și a ipotecii mobiliare, împreună cu dovada perfectării ipotecii. Instanța va analiza existența creanței și a</p>	<p>2. Alineatul (1) al articolului 2.445 va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Vânzarea bunurilor mobile ipotecate se poate face numai în baza contractului de ipotecă investit cu formulă executorie. Cererea de investire întrerupe prescripția dreptului de a obține executarea silită.”</p>	Nemodificat.	

	<p>ipotecii legal perfectate și va încuviința vânzarea, cu citarea părților interesate. (.....)</p>			
79	<p>Art. 2.504 Prescripția dreptului la acțiune privind creanța garantată (1) Prescripția dreptului la acțiune privind creanța principală nu atrage și stingerea dreptului la acțiunea ipotecară. În acest din urmă caz, creditorul ipotecar va putea urmări, în condițiile legii, doar bunurile mobile sau imobile ipotecate, însă numai în limita valorii acestor bunuri.</p>	<p>3. Alineatul (1) al articolului 2.504 se modifică și va avea următorul cuprins: „(1) Prescripția dreptului la acțiune privind creanța principală nu atrage și stingerea dreptului la acțiunea ipotecară. În acest din urmă caz, sub rezerva prescripției dreptului de a obține executarea silită, creditorul ipotecar va putea oricând urmări, în condițiile legii, bunurile mobile sau imobile ipotecate, însă numai în limita valorii acestor bunuri.”</p>	Nemodificat.	
80	<p>Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 409 din 10 iunie 2011, cu modificările și completările ulterioare</p> <p>Art. 181¹ (1) Încuviințarea executării ipotecii mobiliare prin vânzarea bunului ipotecat prevăzută la art. 2.445 din Codul civil este de competența judecătoriei în a cărei circumscripție teritorială își are domiciliul sau, după</p>	<p>Art. VI. – Alineatele (1) și (2) ale articolului 181¹ din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 409 din 10 iunie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și vor avea următorul cuprins: „(1) Investiția cu formulă executorie a contractului de ipotecă în vederea executării ipotecii mobiliare prin vânzarea bunului ipotecat prevăzută la art. 2.445 din Codul civil este de competența judecătoriei în a cărei circumscripție își</p>	<p>Art. VI. – Alineatele (1) și (2) ale articolului 181¹ din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 409 din 10 iunie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și vor avea următorul cuprins: „(1) Investiția cu formulă executorie a contractului de ipotecă în vederea executării ipotecii mobiliare prin vânzarea bunului ipotecat prevăzută la art. 2.445 din Codul civil este de competența judecătoriei în a</p>	

	<p>caz, sediul creditorul.</p> <p>(2) Opoziția la executare prevăzută la art. 2.452 din Codul civil este de competența judecătoriei care a încuviințat vânzarea bunului mobil ipotecat.</p> <p>(.....)</p>	<p>are domiciliul sau, după caz, sediul creditorului.</p> <p>(2) Opoziția la executare prevăzută la art. 2.452 din Codul civil este de competența judecătoriei care a investit cu formula executorie contractul de ipotecă.”</p>	<p>cărei circumscripție își are domiciliul sau, după caz, își are sediul creditorul.</p> <p>(2) Nemodificat.</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
81	<p>Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă</p>	<p>Art. VII. – Articolul 74 din Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 365 din 30 mai 2012, cu modificările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:</p>	<p>Art. VII. - Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 365 din 30 mai 2012, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	
82			<p>1. După articolul 12 se introduc trei noi articole, art. 12¹ - 12³, cu următorul cuprins:</p> <p>“Art. 12¹ . Dacă prin lege nu se prevede altfel, dispozițiile art. 200 din Codul de procedură civilă privind verificarea cererii și regularizarea acesteia nu se aplică în cazul incidentelor procedurale și nici în procedurile speciale care nu</p>	<p>Aplicarea procedurii regularizării în soluționarea incidentelor procedurale (strămutări s.a) și în procedurile speciale incompatibile cu normele vizând regularizarea cererii, precum și obligativitatea întâmpinării în incidentele procedurale ar conduce la tergiversarea soluționării procesului în mod</p>

			<p>sunt compatibile cu aceste dispoziții.</p> <p>Art. 12². – Întâmpinarea nu este obligatorie în incidentele procedurale, dacă prin lege nu se prevede altfel.</p> <p>Art. 12³. Prin sintagma “președintele instanței” din cuprinsul art. 937 și prin termenul “președinte” din cuprinsul art. 944, din Codul de procedură civilă, se înțelege “președintele completului de judecată”.</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	<p>nejustificat.</p> <p>Pentru a evita interpretarea neunitară reținută deja în doctrină: unii doctrinari apreciază că în procedurile speciale de declarare a morții și, respectiv, de punere sub interdicție, măsurile prealabile se dispun de președintele instanței, nu de președintele completului căruia i-a fost repartizată aleatoriu cererea de chemare în judecată, iar alții, că aceste măsuri se dispun de președintele completului căruia i-a fost repartizată cererea.</p>
83	<p>Art. 74. – Dreptul la acțiunea ipotecară prevăzut de art. 2.504 din Codul civil nu se stinge prin prescripție, ci doar ca efect al stingerii ipotecii în condițiile art. 2.428 din Codul civil.</p> <p>Dispozițiile art. 696¹alin. (2) din Codul de procedură civilă rămân aplicabile.</p>	<p>„Art. 74. – Dreptul la acțiunea ipotecară prevăzut de art. 2.504 din Codul civil este imprescriptibil. Dispozițiile Codului de procedură civilă privitoare la prescripția dreptului de a obține executarea silită rămân aplicabile.”</p>	<p>2. Articolul 74 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>Nemodificat.</p>	
84	<p>Legea nr. 2/2013 privind unele măsuri pentru degrevarea instanțelor judecătorești, precum și pentru pregătirea punerii în aplicare</p>	<p>Art. VIII. – Alineatul (3) al articolului XVII din Legea nr. 2/2013 privind unele măsuri pentru degrevarea instanțelor judecătorești, precum și</p>	<p>Art. VIII. - Nemodificat.</p>	

	<p>a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă Art. XVII (1) Recursul și, dacă este cazul, motivele de casare se depun la instanța a cărei hotărâre se atacă, în condițiile prevăzute la art. 83 alin. (3) și art. 84 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată. (.....) (3) Dispozițiile art. XIV alin. (2)–(4) și ale art. XV alin. (2)–(5) se aplică în mod corespunzător. Termenul prevăzut la art. XV alin. (3) se dublează în cazul recursului. Întâmpinarea trebuie redactată și semnată de avocatul sau consilierul juridic al intimatului, iar răspunsul la întâmpinare de avocatul sau consilierul juridic al recurentului. (.....)</p>	<p>pentru pregătirea punerii în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 89 din 12 februarie 2013, se modifică și va avea următorul cuprins: „(3) Dispozițiile art. XIV alin (2)-(4) și ale art. XV alin. (2)-(5) se aplică în mod corespunzător, cu excepția recursului care este de competența Înaltei Curți de Casație și Justiție. Termenul prevăzut la art. XV alin. (3) se dublează în cazul recursului. Întâmpinarea trebuie redactată și semnată de avocatul sau consilierul juridic al intimatului, iar răspunsul la întâmpinare de avocatul sau consilierul juridic al recurentului.”</p>		
85	<p>Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 392 din 29 iunie 2013</p> <p>Art. 10 (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel:</p> <p>a) cereri pentru încuviințarea</p>	<p>Art. IX. – Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 392 din 29 iunie 2013, se modifică și se completează după cum urmează:</p> <p>1. La articolul 10, litera a) a alineatului (1), va avea următorul cuprins: „a) cereri pentru învestirea cu formulă</p>	<p>Art. IX. - Nemodificat.</p> <p>Nemodificat.</p>	

	<p>executării silite, pentru fiecare titlu executoriu - 20 lei;</p> <p>b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii - 50 lei.</p> <p>(.....)</p>	<p>executorie a titlurilor, altele decât hotărârile judecătorești, pentru fiecare titlu – 20 lei;”</p>		
86	<p>Art. 26</p> <p>(1) Pentru formularea contestației în anulare se datorează taxa de 100 lei.</p> <p>(2) Cererea de revizuire se taxează cu 100 lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat.</p>	<p>2. La articolul 26, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin. (3), cu următorul cuprins:</p> <p>“(3) Acțiunea în anulare a hotărârii arbitrale se taxează cu 100 lei pentru fiecare motiv invocat. Recursul împotriva hotărârii pronunțate în acțiunea în anulare se timbrează potrivit art. 24, care se aplică în mod corespunzător.”</p>	Nemodificat.	
87		<p>Art. X- La articolul 20 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 178 din 12 martie 2014, cu</p>	<p>Art. X. - Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 178 din 12 martie 2014,</p>	

		modificările ulterioare, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (3), cu urmatorul cuprins:	cu modificările ulterioare, se modifică și se completează, după cum urmează:	
88	(2) Dispozițiile prezentei legi nu se aplică înstrăinărilor între rude până la gradul al treilea, inclusiv.		<p>1. Alineatul (2) al articolului 20 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>(2) Dispozițiile prezentei legi nu se aplică înstrăinărilor între coproprietari, soți, rude și afini până la gradul al treilea, inclusiv.</p> <p><i>Autor: Comisia juridică.</i></p>	<p>Marea majoritate a căsătoriilor sunt încheiate în România sunt sub regimul comunității legale, astfel încât în aproape toate cazurile soțul dobândește împreună cu soția, în devălmășie, bunul imobil. Exceptarea afinelor de la aplicarea dispozițiilor legii este necesară întrucât soția are calitatea de afîn prin raportat la rudele soțului.</p> <p>Codul civil din anul 2009 permite posibilitatea vânzării între soți, în cazul în care aceștia au în patrimoniu și bunuri proprii.</p>
89		„(3) Dispozițiile prezentei legi rămân aplicabile și în cazul procedurilor de executare silită, precum și în cazul procedurilor de insolvență. În aceste cazuri, exercitarea dreptului de preemțiune se va face în condițiile prevăzute de Codul de procedura civilă.”	<p>2. După alineatul (2) al articolului 20 se introduce un nou alineat, alineatul (3), cu următorul cuprins</p> <p>„ (3) Dispozițiile prezentei legi nu se în cadrul procedurilor de executare silită și contractelor de vânzare încheiate ca urmare a îndeplinirii unor formalități de licitație publică, cum este cazul celor realizate în cadrul procedurii de prevenire a insolvenței și de insolvență sau ca urmare a apartenenței imobilului la</p>	

			<p>domeniul privat de interes local sau județean al unităților administrativ-teritoriale.</p> <p><i>Autori: dep. Vasile Varga, Theodor Nicolescu și Danuț Culețu</i></p>	
90		<p>Art. XI. – Hotărârile arbitrale sau alte altor organe cu atribuții jurisdicționale, cu excepția hotărârilor judecătorești, precum și alte înscrisuri pronunțate sau, după caz, întocmite înainte de intrarea în vigoare a prezentei legi, pot fi puse în executare silită numai dacă au fost învestite cu formula executorie prevăzută de Codul de procedură civilă.</p>	<p>Art. XI. - Nemodificat.</p>	
91		<p>„Art. XII. – (1) Ori de câte ori printr-un act normativ se prevede încuviințarea de către instanța de executare a executării silite a hotărârilor judecătorești, acestea vor fi puse în executare după încuviințarea cererii de executare silită de către executorul judecătoresc competent potrivit legii.</p> <p>(2) Ori de câte ori printr-un act normativ se prevede încuviințarea de către instanța de executare a executării silite a titlurilor executorii, altele decât hotărârile judecătorești, acestea vor fi</p>	<p>Art. XII. - Nemodificat.</p>	

		puse în executare după investirea lor cu formulă executorie de către instanța de executare și după încuviințarea cererii de executare silită de către executorul judecătoresc competent potrivit legii.”		
92		Art. XIII. – Dispozițiile privitoare la încuviințarea executării silite a hotărârilor, inclusiv arbitrale, străine rămân aplicabile.	Art. XIII. - Nemodificat.	
93		Art. XIV. – Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 545 din 3 august 2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta lege, se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o noua numerotare.	Art. XIV. - Nemodificat.	